Приложение №1 к Приказу

от 10.11.2016 №2115

**Форма З-501-1**

*Внесены изменения, утвержденные и введенные в действие:*

*- с 06.02.2017 Приказом от 03.02.2017 № 214*

*- с 07.08.2017 Приказом от 27.07.2017 № 1875*

*- с 26.04.2018 Приказом от 20.04.2018 № 379*

*- с 21.11.2018 Приказом от 20.11.2018 № 1421*

*- с 17.01.2019 Приказом от 16.01.2019 №37*

*- с 01.03.2019 Приказом от 26.02.2019 №250*

*- с 00.00.2019 Приказ от 00.00.2019 №000*



**ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА**

**НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КРЕДИТА ПОД ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ**

|  |
| --- |
| **ПАРАМЕТРЫ КРЕДИТА** |
| Статус клиента | ❑ Заемщик ❑ Солидарный заемщик |
| Программа кредитования  | ❑ Квартира ❑ Новостройка ❑Новостройка с эскроу ❑ Свободные метры ❑ Ипотека плюс ❑ Рефинансирование ❑ Квартира + Материнский капитал ❑ Новостройка + Материнский капитал ❑ Апартаменты ❑ Иное |
| ❑ Ипотека по двум документам[[1]](#footnote-1)  |
| Сумма кредита (руб.) |       | Срок кредита (месяцев) |       | Предполагаемый размер первоначального взноса (руб.) [[2]](#footnote-2) |       |
| Оценочная (предполагаемая) стоимость (руб.) **[[3]](#footnote-3)**  |       | Сумма доступного для использования Материнского (семейного) капитала[[4]](#footnote-4) |       |
| Страхование риска утраты и/или ограничения права собственности  | ❑ да❑ нет | Страхование жизни и утраты трудоспособности  | ❑ да❑ нет |
| Специальные условия/Акция[[5]](#footnote-5) | ❑ да ❑ нет |       |

|  |
| --- |
| **ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ КЛИЕНТА** |
| Фамилия Имя Отчество (полностью) |       |
| Прежние ФИО (если меняли) |       | Степень родства (по отношению к Заемщику) заполняются Созаемщиком) |       |
| Паспорт  | серия |       | номер |       | дата выдачи: |       | код подразделения (при наличии): |       |
| кем выдан: |       |
| Адрес по месту постоянной/временной регистрации  | область/регион/край |       | район |       |
| населенный пункт |       | улица |       |
| дом |       | корпус/ строение |       | квартира |       |
| Адрес по месту фактического проживания | ❑ совпадает с адресом по месту постоянной/временной регистрации |
| область/регион/край |       | район |       |
| населенный пункт |       | улица |       |
| дом |       | корпус/ строение |   | квартира |       |
| Домашний телефон (включая код) | По адресу регистрации  | (     )      | По месту фактического проживания | (     )      |
| Мобильный телефон | (     )      | Адрес e-mail |       |
| СНИЛС |       | ИНН (при наличии) |       |
| Количество иждивенцев  |        | Из них детей до 18 лет |       |
| Семейное положение | ❑ Холост/не замужем ❑ Женат/Замужем ❑ В разводе ❑Вдовец/вдова ❑ Незарегистрированный брак |
| **ОБРАЗОВАНИЕ** |
| Образование | ❑ Среднее❑ Высшее | ❑ Среднее специальное ❑ Два и более высших (в т.ч. MBA) | ❑ Неоконченное высшее❑ Ученая степень |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ АКТИВАХ[[6]](#footnote-6)** |
|  Квартира  Комната(-ы)  Дом, дача, коттедж Гараж  Земельный участок Нежилое помещение | Вид собственности |  Индивидуальная Долевая |
| Находится в залоге |  да       нет |
| Адрес |       | Ориентировочная стоимость, Рубли РФ |       |
| Автомобиль/ мотоцикл | Не в залогеВ залоге | Марка, модель |       | Год выпуска |       | Ориентировочная стоимость, Рубли  РФ |       |
| Наличные денежные средства и счета, вклады в банке: |  До 300 тыс. Рублей РФ     От 300 тыс. до 1.5 млн. Рублей РФ    Свыше 1.5 млн. Рублей РФ       Нет |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНОЙ РАБОТЕ[[7]](#footnote-7)** |
| ❑ Работаю по найму  | ❑ Не работаю | ❑ Собственное дело |
| Общий трудовой стаж, лет |       | Месяц и год трудоустройства на текущее место работы |      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Полное наименование работодателя (с указанием организационно-правовой формы)  |       |
| Наименование занимаемой должности |       |
| Сайт работодателя  | http://       | ИНН работодателя |       |
| Фактический адрес компании (адрес филиала, отделения в котором Вы работаете) | область/регион/край  |       | район |        |
| населенный пункт |       | улица |       |
| дом |       | корпус/строение |       | № офиса |       |
| e-mail |       | телефон | (     )      |
| Численность работников работодателя ❑ до 50 ❑ от 51 до 100 ❑ от 101 до 250 ❑ от 251 и более |
| Отраслевая принадлежность работодателя: |
| ❑ Добывающая промышленность/Топливно-энергетический комплекс/Металлургия и металлообработка❑ Машиностроение❑ Легкая промышленность❑ Пищевая промышленность❑ Производство товаров народного потребления❑ Химическая промышленность❑ Фармацевтическая промышленность❑ Информационные технологии/Телекоммуникации/Связь | ❑ Сельское и лесное хозяйство❑ Транспорт/Логистика/Складское хранение❑ Оптовая торговля❑ Розничная торговля❑ Строительство/Производство строительных материалов❑ Финансы/Банковское дело/Страхование/Консалтинг/Лизинг/ Аудит❑ Реклама/Маркетинг/PR❑ СМИ/Издательская деятельность❑ Здравоохранение/социальное обеспечение | ❑ Образование/Наука/Культура/Спорт❑ ЖКХ/Коммунальные и дорожные службы❑ Государственная служба❑ Вооруженные силы/Правоохранительные органы/Силовые структуры❑ Частные охранные предприятия/Детективные агентства❑ Туристический/гостиничный/ресторанный бизнес❑ Сфера услуг❑ Юридические услуги❑ Игорный бизнес/Шоу-бизнес❑ Риэлтерская деятельность❑ Иное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать*) |

|  |
| --- |
| **СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ КЛИЕНТА из расчета на месяц**  |
| Доход по основному месту работы  |       | Доходы в виде арендной платы |       |
| Общие доходы от работы по совместительству |       | Доход от предпринимательской деятельности |       |
| Иные доходы (размер, источник) |       |
| **СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ КЛИЕНТА из расчета на месяц**  |
| Сумма расходов Вашей семьи на аренду жилья в месяц |       | Сумма обязательства по уплате алиментов |       |
| **СВЕДЕНИЯ О КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ (в том числе в других банках)** |
| **ДЕЙСТВУЮЩИЕ КРЕДИТЫ** |
|  | Наименование банка | Тип кредита | Дата начала пользования кредитом (месяц, год) | Срок кредита (мес.) | Сумма кредита/ лимит по кредитной карте | Ежемесячный платеж | Готов погасить до выдачи ипотечного кредита? |
| 1 |       |       |       |       |       |       | ❑да ❑нет |
| 2 |       |       |       |       |       |       | ❑да ❑нет |
| 3 |       |       |       |       |       |       | ❑да ❑нет |
| В случае если по результатам анализа Вашей платежеспособности сумма кредита будет рассчитана меньше заявленной, что Вы готовы сделать для получения необходимой Вам суммы кредита *(необходимо выбрать не менее двух вариантов ответа)*: | ❑ Увеличить срок кредита ❑ Получить меньшую сумму кредита ❑ Закрыть действующие обязательства  |

|  |
| --- |
| **ДЕКЛАРАЦИЯ И ЗАЯВЛЕНИЕ** |
| В течение последних 5 (пяти) лет суд выносил определение о завершении реализации Вашего имущества в деле о банкротстве или решение о прекращении производства по делу о банкротстве в ходе процедуры реализации Вашего имущества |  да  нет |
| В течение последних 8 (восьми) лет судом утверждался план реструктуризации Ваших долгов |  да  нет |
| ❑ Я уведомлен(-а) и согласен(-на) с тем, что: - издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением Кредита, несет Клиент (Я);- предоставление Заемщиком (Мной) о себе ложной и вводящей в заблуждение информации может повлечь за собой отказ в предоставлении Кредита, а также гражданскую ответственность;- для информирования меня от лица Банка выражаю свое согласие на использование Банком электронных видов связи: смс-сообщения, сообщения на адрес электронной почты и контактной информации, указанной мною в разделе "Персональные данные Клиента". |
| **СОГЛАСИЕ КЛИЕНТА НА ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ** |
| Я ❑ выражаю согласие❑ не выражаю согласие | на получение ПАО Банк «ФК Открытие» (далее – Банк) обо мне информации из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких), содержащейся в основной части моей кредитной истории в объеме, порядке и сроки, которые предусмотрены Федеральным законом от 30.12.2004 №218-ФЗ «О кредитных историях». Согласие предоставлено в целях проверки сведений, предоставленных мной в Банк при приеме на банковское обслуживание и в процессе оказания мне банковских услуг, заключения договоров с Банком, а также с целью формирования Банком для меня предложений по кредитным, банковским и иным продуктам.Право выбора бюро кредитных историй предоставляется мной Банку по их усмотрению и дополнительного согласования со мной не требуется.Код субъекта кредитной истории [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ |
| **СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ** |
| Я ❑ выражаю согласие❑ не выражаю согласие | на обработку ПАО Банк «ФК Открытие», место нахождения: г. Москва, ул. Летниковская, д.2, стр.4 (далее – Банк) моих персональных данных (совершение любых действий с использованием средств автоматизации и/ или без, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), включая трансграничную передачу, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных». Фотография моего лица (индивидуальные биометрические характеристики моего лица), персональные данные, указанные в настоящем согласии, включая: фамилию, имя, отчество; данные документа, удостоверяющего личность; год, месяц, число и место рождения; гражданство; адрес; контактные телефоны, почтовые адреса, адреса электронной почты и другие сведения, предоставленные мною для заключения договора с Банком или в период его действия, содержащиеся в заявлениях, письмах, соглашениях и иных документах (полученных Банком также в электронном виде, предоставляются в целях:* получения кредита и исполнения кредитного договора/договора о предоставлении и использовании банковских карт;
* страхования моих имущественных интересов и имущественных интересов Банка, связанных с риском его убытков, в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) мной договорных обязательств;
* получения информации о кредитном договоре/договоре о предоставлении и использовании банковских карт лицами, указанными в настоящем согласии;
* урегулирования просроченной задолженности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения мной договорных обязательств;
* заключения и исполнения договора уступки (или залога) прав (требований) по кредитному договору/договору о предоставлении и использовании банковских карт с любыми третьими лицами (при отсутствии запрета в договоре, заключенном со мной);
* получения информации о других продуктах и услугах;
* проведения маркетинговых исследований рынка банковских услуг;
* оценки моей платежеспособности;
* осуществления обслуживания кредита и сбора задолженности в случае передачи функций и (или) полномочий по обслуживанию кредита и сбору задолженности любым третьим лицам, уступки, передачи в залог любым третьим лицам или обременения иным образом полностью или частично прав требования по кредитному договору;
* предоставления информации организациям, в том числе дочерним компаниям (предприятиям) Банка, аффилированным и иным связанным с Банком лицам, акционерам, членам органов управления, уполномоченным (в силу закона, договора или любым иным образом) на проведение проверок и/или анализа деятельности Банка, а также на осуществление иных форм контроля за деятельностью Банка, для целей осуществления ими указанных действий;
* проведения работ по автоматизации деятельности Банка, а также работ по обслуживанию средств автоматизации;

В указанных целях Банк может осуществлять передачу моих персональных данных в объеме, необходимом для указанных целей, следующим лицам, в том числе на основании заключенных с ними договоров: Акционерное общество «Открытие Брокер», место нахождения 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д. 2, стр. 4; Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОТКРЫТИЕ», место нахождения 115114, г. Москва, 1-й Дербеневский переулок, дом 5, стр. 2;; Общество с ограниченной ответственностью «Долговой центр «ОТКРЫТИЕ» место нахождения 105064, г. Москва, Яковоапостольский пер., д. 12, стр. 1;; Общество с ограниченной ответственностью «Капитал-Лайф», место нахождения 121059, г. Москва, ул. Киевская, д. 7; [Закрытое акционерное общество "АККОРД ПОСТ"](http://egrul.nalog.ru/#r980a1d35380b3719d1970696f706003c), место нахождения 113452, Москва г, Азовская ул, 31; Акционерное общество «Интернет-Проекты» место нахождения 197022, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, д. 23, литер Д; Публичное акционерное общество «Мегафон» место нахождения 115035, г. Москва, Кадашевская набережная, д. 30, ФГУП «Почта России», место нахождения 131000, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 37; Публичное акционерное общество Страховая Компания «Росгосстрах», место нахождения 140002, Московская область, г. Люберцы, ул. Парковая, д. 3; Открытое акционерное общество «Капитал Страхование», место нахождения 628486, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д. 10; Открытое акционерное общество «Негосударственный Пенсионный Фонд «РГС», место нахождения 121059, г. Москва, ул. Киевская, д.7, Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-АйТи», место нахождения 105082, г. Москва, ул.Большая Почтовая, д.7, стр.1, Акционерное общество «Негосударственный пенсионный фонд ЛУКОЙЛ-ГАРАНТ», место нахождения: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3. Настоящее согласие действует до момента получения Банком письменного заявления Клиента об отзыве настоящего согласия. Прекращение кредитного договора/договора о предоставлении и использовании банковских карт не прекращает действие согласия. Осведомлен(а), что настоящее согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Банк заявления в простой письменной форме.Передать мои персональные данные и информацию об условиях кредита (в т.ч. о сроке, сумме, процентной ставке, размере ежемесячного платежа, и размере задолженности перед Банком) или сканированные копии кредитно-обеспечительной документации, или проекты кредитно – обеспечительной документации:* страховой компании, выбранной мной, для целей заключения, пролонгации договоров страхования (полисов) и выплаты страхового возмещения, а также получении Банком ответа и/или заключения страховой организации о возможности принятия рисков на страхование,  содержащего сведения обо мне,
* застройщику/инвестору, риэлтору или агентству недвижимости, указанному мной, с целью подтверждения намерения Банка предоставить кредит/подтверждения предоставления Банком кредита,
* регистрационной компании или физическому лицу для целей предоставления моих интересов и/или интересов Банка в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
* нотариусу для подготовки нотариально удостоверяемых документов, и/или  подачи в электронном виде или на бумажном носителе заявления о государственной регистрации прав и необходимых документов в Росреестр.

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ |
| **ДАТА И ПОДПИСЬ КЛИЕНТА** |
| Ф.И.О. Клиента полностью: |        |
| Подпись: |       |
| Дата заполнения: | «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ |
| **ЗАПОЛНЯЕТСЯ РАБОТНИКОМ, ПРИНЯВШИМ ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТУ** |
| Доп.офис/Филиал |       |
| Категория клиента |       |
| Канал продаж |       |
| Ф.И.О. работника полностью: |        |
| Подпись: |  | Дата принятия заявления: «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ |

Приложение к Заявлению - Анкете на предоставление

кредита под залог недвижимости

**ЛИСТ ДОПОЛНЕНИЙ**

|  |
| --- |
| **СВЕДЕНИЯ ОБ АКТИВАХ** |
|  Квартира  Комната(-ы)  Дом, дача, коттедж Гараж  Земельный участок Нежилое помещение | Вид собственности |  Индивидуальная Долевая |
| Находится в залоге |  да       нет |
| Адрес |       | Ориентировочная стоимость, Рубли РФ |       |
| Автомобиль/ мотоцикл | Не в залогеВ залоге | Марка, модель |       | Год выпуска |       | Ориентировочная стоимость, Рубли  РФ |       |
| Иные активы (указать какие) |  | Ориентировочная стоимость, Рубли РФ |  |
| **РАБОТА ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ** |
| ❑ Работаю по найму  |  | ❑ Собственное дело |
| Полное наименование работодателя (с указанием организационно-правовой формы)  |       |
| Наименование занимаемой должности |       |
| Месяц и год трудоустройства на текущее место работы |       |
| Сайт работодателя  | http://       | ИНН работодателя |       |
| Фактический адрес компании (адрес филиала, отделения в котором Вы работаете) | область/регион/край  |       | район |       |
| населенный пункт |       | улица |       |
| дом |       | корпус/строение |       | № офиса |       |
| e-mail |       | телефон | (     )      |
| Численность работников работодателя ❑ до 50 ❑ от 51 до 100 ❑ от 101 до 250 ❑ от 251 и более |
| Отраслевая принадлежность работодателя: |
| ❑ Добывающая промышленность/Топливно-энергетический комплекс/Металлургия и металлообработка❑ Машиностроение❑ Легкая промышленность❑ Пищевая промышленность❑ Производство товаров народного потребления❑ Химическая промышленность❑ Фармацевтическая промышленность❑ Информационные технологии/Телекоммуникации/Связь | ❑ Сельское и лесное хозяйство❑ Транспорт/Логистика/Складское хранение❑ Оптовая торговля❑ Розничная торговля❑ Строительство/Производство строительных материалов❑ Финансы/Банковское дело/Страхование/Консалтинг/Лизинг/ Аудит❑ Реклама/Маркетинг/PR❑ СМИ/Издательская деятельность❑ Здравоохранение/социальное обеспечение | ❑ Образование/Наука/Культура/Спорт❑ ЖКХ/Коммунальные и дорожные службы❑ Государственная служба❑ Вооруженные силы/Правоохранительные органы/Силовые структуры❑ Частные охранные предприятия/Детективные агентства❑ Туристический/гостиничный/ресторанный бизнес❑ Сфера услуг❑ Юридические услуги❑ Игорный бизнес/Шоу-бизнес❑ Риэлтерская деятельность❑ Иное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*указать*) |

1. «Ипотека по двум документам» - рассмотрение заявки при представлении в Банк документа, удостоверяющего личность - паспорта гражданина Российской Федерации и второго документа, подтверждающего личность (на выбор): водительского удостоверения, удостоверения личности сотрудника федеральных органов власти, загранпаспорта. [↑](#footnote-ref-1)
2. Предполагаемый размер первоначального взноса заполняется только для программ кредитования «Квартира», «Новостройка», «Квартира + Материнский капитал», «Новостройка + Материнский капитал», «Апартаменты». [↑](#footnote-ref-2)
3. Оценочная стоимость заполняется только для программ кредитования «Свободные метры», «Ипотека плюс», «Рефинансирование» [↑](#footnote-ref-3)
4. Указывается в случае выбора программы с Материнским капиталом. До предоставления кредитных денежных средств указанная сумма должна быть подтверждена соответствующим документом из Пенсионного Фонда Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-4)
5. Указывается наименование организации-работодателя/партнера/застройщика/продавца в отношении которых в Банке утверждены специальные условия кредитования, либо наименование специальной программы/акции. [↑](#footnote-ref-5)
6. Если для указания информации предусмотренных полей не достаточно, Вы можете указать необходимые сведения об активах в Листе дополнений. [↑](#footnote-ref-6)
7. Если Вы имеете дополнительное место работы, Вы можете указать необходимые сведения о дополнительной работе в Листе дополнений. [↑](#footnote-ref-7)