

**Общество с ограниченной ответственностью «СИБЭКСПЕРТ»
(ООО «СИБЭКСПЕРТ»)**

630008, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, офис 302, тел. 8 (383) 347-03-39, 299-73-88;
ИНН /КПП 5407460280/540701001; E-mail: sibexpert-m@yandex.ru; il@sibexpert-nsk.ru; arm-se@yandex.ru

Орган инспекции

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.710093
Дата внесения в реестр сведений об аккредитованном лице 07.09.2015

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор

ООО «СИБЭКСПЕРТ»

Н.П. Подоляк

2021 г.



Экспертное заключение

по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта

«Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска»
(проведение инспекции методом экспертиз)

26.05.2021

№ 26-Э

1. Наименование объекта, для которого отводится участок, его ведомственная принадлежность: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска»

2. Место нахождения участка: г. Новосибирск, Заельцовский район

3. Наименование заказчика (юридическое или физическое лицо): Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Жилой комплекс «Светлановский» (ООО «СЗ «ЖКС»)


4. Наименование документов, на основании которых дано настоящее заключение:

- заявка на проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы от ООО «СЗ «ЖКС», в лице директора Управляющей организации «СМСССТРОЙ» от 08.04.2021; дополнительные документы (протоколы лабораторных испытаний, экспертные заключения по протоколам лабораторных испытаний, письмо от 26.04.2021 исх.№ 59.2021) получены 25.05.2021;
- свидетельство о государственной регистрации юридического лица ОГРН 1165476063763;
- свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации ИНН 5402015408;
- Устав ООО «СЗ «ЖКС»;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости «Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости» от 06.04.2021 на земельный участок с кадастровым номером 54:35:033070:510;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости «Сведения о зарегистрированных правах» от 06.04.2021 на земельный участок с кадастровым номером 54:35:033070:510;
- Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости «Описание местоположения земельного участка» от 06.04.2021 на земельный участок с кадастровым номером 54:35:033070:510;
- Схема планировочной организации земельного участка «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянка, трансформаторная подстанция по ул. Даргомыжского в Заельцовском районе г. Новосибирска», М1:500;
- Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации «Многоквартирные жилые дома со встроенными

помещениями общественного назначения и автостоянкой по ул. Светлановская в Заельцовском районе г. Новосибирска», шифр 76-16-ИГИ инв.№ 87-2016, выполнен ООО «Стадия НСК»;

- письмо от 26.04.2021 исх.№ 59.2021 «О возможности использования технического отчета»;
- Расчет инсоляции. Проектная документация раздел 3. Архитектурные решения. Том 3.1, шифр 1501/21-4-АР; выполнена СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири» ИП Машир Виталий Юрьевич;
- Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области №54.НС.01.000.Т.006439.07.07 от 09.07.2007 по проекту санитарно-защитной зоны ОАО «Новосибирский завод «Экран», расположенного в Заельцовском районе г. Новосибирска по ул. Даргомыжского, 8а;
- Положительное экспертное заключение по отводу земельного участка под строительство на объект «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, ТП по ул. Светлановская в Заельцовском районе г. Новосибирска» ООО «Жилой комплекс «Светлановский», выдано ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» от 09.02.2018 № 3-218/09-15-12;
- Технические условия на подключение к сетям теплоснабжения ЗАО «Экран-Энергия» от 17.11.2017 № 776, выданы ЗАО «Экран-Энергия»;
- протоколы лабораторных испытаний: выданные аккредитованной ИЛ: протокол радиационного обследования земельного участка от 19.04.2021 № 47-РО, выдан ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ»;
- протокол испытаний атмосферного воздуха от 19.04.2021 № 31-АВ 149/21, выдан ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ»;
- протокол инструментальных измерений уровней звука от 25.05.2021 № 271-Ш 207/21, выдан ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ»;
- протокол инструментальных измерений уровней электромагнитных полей от 19.04.2021 № 39-ЭМП 50 Гц 149/21;
- протоколы испытаний почвы от 28.04.2021 №№ 2600; 2601; 2602, выданы ИЛЦ Западно-Сибирского Дорожного филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»;
- экспертные заключения по лабораторным испытаниям, выданные аккредитованным органом инспекции:
 - экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений по радиационному обследованию земельного участка под строительство объекта от 20.04.2021 № 564-П, выдано ОИ ООО «СИБЭКСПЕРТ», уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710093;
 - экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений атмосферного воздуха от 20.04.2021 № 563-П, выдано органом инспекции ООО «СИБЭКСПЕРТ», уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710093;
 - экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений уровней звука от 25.05.2021 № 683-П, выдано органом инспекции ООО «СИБЭКСПЕРТ»;
 - экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений уровней электромагнитных полей от 20.04.2021 № 562-П, выдано органом инспекции ООО «СИБЭКСПЕРТ», уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц RA.RU.710093;
 - экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений почвы от 28.04.2021 №№ 621-П – 623-П.

5. Проводился ли осмотр участка в натуре (если «да», то указать состав комиссии): да, комиссионно: экспертом ООО «СИБЭКСПЕРТ» Л.М. Торбеевой в присутствии представителя объекта – Белова И.С.

Экспертное заключение по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска», кадастровый номер земельного участка 54:35:033070:510 от 26.05.2021 № 26-Э	Ф.04. ДП. ОИ.02.04.05.2020
Эксперт  Л.М. Торбеева	Лист 2 из 6

6. Характеристика земельного участка:

а) размер участка - 45396 кв.м.;

б) рельеф: нарушен, спланированные участки чередуются с навалами строительных материалов, песка, щебня, а также выемками грунта. Согласно данным Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации - абсолютные отметки поверхности рельефа в городской системе высот изменяются от 134,11м до 145,67м.

в) вид грунта: суглинки, супеси

г) высота стояния грунтовых вод: согласно данным Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации - площадка расположена в зоне нарушенного режима грунтовых вод. Кровля относительного водоупора залегает на глубине 26,1-29,5м, что соответствует абсолютным отметкам 106,00-108,30м.

д) наличие заболоченности: нет

е) наличие зеленых насаждений: имеются

7. Использование участка в прошлом: здания и сооружения АО «Новосибирский завод «Экран», часть площадки свободная от застройки. Пересекается инженерными коммуникациями. Согласно представленного письма от 26.04.2021 исх.№ 59.2021 «О возможности использования технического отчета» - ООО «Стадия НСК» подтверждает возможность использования материалов изысканий прошлых лет (технический отчет выполнен ООО «Стадия СНК» в 2016 году, шифр 76-16-ИГИ), в связи с давностью их получения согласно п.5.2 СП 11-105-97, п. 6.1.7 СП 47.3330.2016 для его дальнейшего применения без изменения конструктивных решений зданий и посадки их на генплане. Письмо дано в отношении будущего строительства Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства.

Земельный участок с кадастровым номером 54:35:033070:510 принадлежит на праве собственности ООО «Жилой комплекс «Светлановский» - выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости «Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости» от 6 апреля 2021 года. Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: собственность, 54:35:033070:510-54/001/2019-9 от 10.01.2019 12:51:03.

На основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости «Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости» от 06.04.2021 – земельный участок относится к категории земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 54:35:033070:510 – «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; Коммунальное обслуживание (3.1) – трансформаторные подстанции».

8. Размещение участка по отношению к окружающей территории, имеющимся строениям: проектирование объекта планируется на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033070:510. Территориально проектируемая площадка расположена в Заельцовском районе г. Новосибирска, в квартале ул. Светлановская, Даргомыжского и Падунская.


Ограничена:

- с севера - улица Светлановская

- с юга и юго-востока - земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне ООО «Катод». Согласно представленной схеме планировочной организации земельного участка в М 1:500, в границах СЗЗ предприятия размещена автостоянка №6 (по генплану) – III этап строительства, что не противоречит требованиям п.5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- с юга – земельный участок проходит по границе санитарно-защитной зоны ООО «ПромТЭН»;

- с запада – малоэтажная жилая застройка;

Экспертное заключение по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска», кадастровый номер земельного участка 54:35:033070:510 от 26.05.2021 № 26-Э	Ф.04. ДП. ОИ.02.04.05.2020
Эксперт  Л.М. Торбева	Лист 3 из 6

- с востока - земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне (СЗЗ) ОАО «Новосибирский завод «Экран». Согласно представленной схеме планировочной организации земельного участка в М 1:500, в границах СЗЗ завода предусмотрены открытые автостоянки, что не противоречит требованиям п.5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В представленной Проектной документации 1501/21-ПЗУ. Корректировка проекта. Схема планировочной организации земельного участка «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянка, трансформаторная подстанция по ул. Даргомыжского в Заельцовском районе г. Новосибирска», том 2 отмечено, что на рассматриваемом земельном участке предусмотрено 5 этапов строительства: 1 этап – жилой дом №1; 2 этап – жилой дом №3; 3 этап – жилой дом №4 и автостоянка №6; 4 этап – жилой дом №7; 5 этап – жилой дом №8.

Строительство многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения III этап строительства (№ 4 по генплану) - 26-ти этажное.

Согласно представленной схеме планировочной организации земельного участка «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянка, трансформаторная подстанция по ул. Даргомыжского в Заельцовском районе г. Новосибирска», М1:500; санитарно-эпидемиологических заключений Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области» - земельный участок для проектируемого жилого дома, зоны отдыха, спортивных сооружений, детских площадок с нормируемыми показателями качества среды обитания - расположены вне санитарно-защитных зон промышленных предприятий, что соответствует п. 5.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

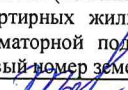
9. Господствующее направление ветра: южное

10. Характеристика возможных влияний указанного объекта строительства на окружающую среду и гигиенические условия жизни населения: Согласно представленным материалам при эксплуатации объекта возможно загрязнение атмосферного воздуха выхлопными газами от автотранспорта, шум.

В ходе экспертизы земельного участка проведены: радиологические измерения на земельном участке, лабораторные исследования почвы, инструментальные измерения уровней звука, атмосферного воздуха, уровни электромагнитных полей и излучений частотой 50 Гц.

По проведенной оценке радиационной безопасности территории, локальных пятен радиационного загрязнения не выявлено. Измеренная мощность эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения не превышает 0,3 мкЗв/ч, что соответствует требованиям п.5.1.6. СП 2.6.1.2612-10 «ОСПОРБ 99/2010». Значения плотности потока радона (ППР) с поверхности грунта с учетом погрешности (измеренных значений) не превышают 80 мБк/(м²*с), установленных п.5.1.6. СП 2.6.1.2612-10 «ОСПОРБ 99/2010». Земельный участок под строительство объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 54:35:033070:510 соответствует требованиям п. 5.1.6. СП 2.6.1.2612-10 «ОСПОРБ 99/2010» – протокол радиационного обследования земельного участка от 19.04.2021 № 47-РО 149/21, выдан ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ». Экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений по радиационному обследованию земельного участка под строительство объекта от 20.04.2021 № 564-П, выдано ОИ ООО «СИБЭКСПЕРТ».

Измеренные максимальные разовые концентрации азота диоксид, сера диоксид, углерода оксид в атмосферном воздухе в исследуемых точках не превышают предельно допустимые концентрации и соответствуют требованиям п. 3; 489, 551 таблицы 1.1 раздела I СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Представлен протокол лабораторных испытаний атмосферного воздуха от 19.04.2021 № 31-АВ 149/21, выполненный ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ». Экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений атмосферного воздуха от 20.04.2021 № 563-П, выдано ОИ ООО «СИБЭКСПЕРТ».

Экспертное заключение по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска», кадастровый номер земельного участка 54:35:033070:510 от 26.05.2021 № 26-Э	Ф.04. ДП. ОИ.02.04.05.2020
Эксперт  Л.М. Торбеева	Лист 4 из 6

Измеренные эквивалентный и максимальный уровни звука в дневное и ночное время суток от жизнедеятельности города, средств автомобильного и авиационного транспорта, а также прочих источников шума в исследуемых точках не превышают ПДУ и соответствуют требованиям п.14 таблицы 5.35 СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»: протокол инструментальных измерений уровней звука от 25.05.2021 № 271-Ш 207/21, выдан ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ». Экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений уровней звука от 25.05.2021 № 683-П, выдано ОИ ООО «СИБЭКСПЕРТ».


Измеренные уровни электромагнитных полей и излучений частотой 50 Гц от жизнедеятельности города (в т.ч. линий электропередач и других источников излучений) в исследуемых точках в период измерений не превышают ПДУ и соответствуют требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» - протокол инструментальных измерений уровней электромагнитных полей от 19.04.2021 № 39-ЭМП 50 Гц 149/21, выполнен ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ». Экспертное заключение по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений выдано органом инспекции ООО «СИБЭКСПЕРТ» 20.04.2021 № 562-П.

Исследуемые пробы почвы по исследованным нормируемым микробиологическим, паразитологическим показателям и химическим веществам не превышают гигиенические нормативы, установленные табл.4.1; 4.6 и расценивается в соответствии с табл. 4.5; 4.6 раздела IV СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» как «чистая». Протоколы лабораторных испытаний почвы от 28.04.2021 №№ 2600; 2601; 2602, выданы ИЛЦ Западно-Сибирского Дорожного филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области». Экспертные заключения по результатам лабораторных исследований (испытаний) и измерений от 28.04.2021 №№621-П – 623-П, выданы ОИ ООО «СИБЭКСПЕРТ».

Расчетами инсоляции, выполненными СРО «Ассоциация профессиональных проектировщиков Сибири» ИП Машир Виталий Юрьевич, подтверждена возможность сохранения нормативной продолжительности инсоляции в проектируемом жилом доме. Строительство жилого дома не нарушает нормируемую инсоляцию окружающей застройки – соответствует п. 125 СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Имеется возможность соблюдения норм естественного освещения в помещениях проектируемого объекта и окружающих зданиях, что соответствует требованиям п. 130 СанПиН 2.1.3684-21.

11. Класс объекта по санитарной классификации, размеры санитарно-защитной зоны и возможность ее организации: в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для жилых домов и гостевых автостоянок санитарно-защитная зона (санитарный разрыв) не регламентируется. Размер санитарно-защитной зоны (санитарный разрыв) устанавливается в соответствии с таблицей 7.1.1. раздела 7.1.12. «Сооружения санитарно-технические, транспортной инфраструктуры, объекты коммунального назначения, спорта, торговли и оказания услуг» СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для открытых, наземных и подземных гаражей-стоянок. Возможность организации санитарного разрыва имеется.

12. Источники водоснабжения, возможность организации зоны санитарной охраны: возможность подключения проектируемого объекта к городским сетям холодного водоснабжения имеется.

Экспертное заключение по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Засельцовском районе города Новосибирска», кадастровый номер земельного участка 54:35:033070:510 от 26.05.2021 № 26-Э	Ф.04. ДП. ОИ.02.04.05.2020
Эксперт  Л.М. Торбева	Лист 5 из 6

13. Возможность канализования объекта: возможность подключения проектируемого объекта к внутриквартальным сетям водоотведения (канализации) имеется.

14. Место спуска сточных вод: Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод через городские очистные сооружения в р. Обь.

15. Возможность теплоснабжения объекта: имеется - представлены Технические условия на подключение к сетям теплоснабжения ЗАО «Экран-Энергия» от 17.11.2017 № 776, выданы ЗАО «Экран-Энергия». Источник теплоснабжения – котельная ЗАО «Экран-Энергия». Разрешенный максимум теплотребления – 6,163335 Гкал/ч с разбивкой по этапам ввода в эксплуатацию. Точка присоединения – надземная теплотрасса Ду 400 мм около ООО «Диакон» (ул. Даргомыжского, 8а, корп. 18).

16. Дата проведения инспекции: 08.04.2021 – 29.04.2021

17. Заключение: Земельный участок для размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска» с кадастровым номером 54:35:033070:510

соответствует требованиям:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения»;
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009»;
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», разделы I; IV; V;
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)»;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Ответственность за достоверность документов, представленных на экспертизу по отводу земельного участка, несет Заказчик - ООО «СЗ «ЖКС».

Ответственность за достоверность данных, представленных в протоколах радиологического обследования земельного участка, протоколах инструментальных измерений уровней звука, инструментальных измерений уровней электромагнитных полей, испытаний атмосферного воздуха несет ИЛ ООО «СИБЭКСПЕРТ»; ответственность за достоверность данных, представленных в протоколах лабораторных испытаний почвы, несет ИЛЦ Западно-Сибирского Дорожного филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области».

Результаты инспекции относятся исключительно к заказанной работе. Запрещается частичное воспроизведение экспертного заключения без разрешения органа инспекции.

Эксперт:


подпись


Л.М. Торбеева
инициалы, фамилия

Проверено: инспекция проведена в соответствии с установленными требованиями.

Технический директор:


подпись

Н.П. Подоляк
инициалы, фамилия

Экспертное заключение по отводу земельного участка/о соответствии размещения объекта: «Многоквартирный жилой дом №4 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения – III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции по улице Даргомыжского в Заельцовском районе города Новосибирска», кадастровый номер земельного участка 54:35:033070:510 от 26.05.2021 № 26-Э	Ф.04. ДП. ОИ.02.04.05.2020
Эксперт  Л.М. Торбеева	Лист 6 из 6