

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом и трансформаторная подстанция - I этап строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторной подстанции**

**№ 54-000571**

**Дата подачи декларации: 19.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОМОНОСОВ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОМОНОСОВ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630126</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Выборная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>144/1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>2;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8(383)217-42-26, 209-28-44</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nsmss@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>ЖК-ЛОМОНОСОВ.РФ</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Павлов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО "Ломоносов"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5405021329</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476022566</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Павлов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>65 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Репин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>35 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение; ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(7) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>163 874 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 808 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектная документация</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон Закаменский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Строительный адрес не присвоен</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16577,25 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A++</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон Закаменский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Строительный адрес не присвоен</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>27 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>



	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12446,52 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12446,52 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>27 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новосибирское Экспериментально-конструкторское Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407968651</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0006-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлавСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-1-0135-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр Экспертиз"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0022-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлавСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Ломоносов</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-131-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-131и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>54/89-н/54-2018-1-2332</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0071001:0001150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8109</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Не планируется</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между жилым домом и автостоянкой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены на территории автостоянки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТСП-Сиб"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402039568</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11500000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.455В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3713047 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.456К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7039295,9 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-140</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>



14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-13/151188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2369470,68 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Вертикальный механизм</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406973803</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>225</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	1	1	23.79	1
2	Квартира	1	1	73.52	3
3	Квартира	1	1	68.03	3
4	Квартира	1	1	61.24	2
5	Квартира	1	1	36.06	1
6	Квартира	1	1	55.74	2
7	Квартира	1	1	40.10	1
8	Квартира	1	1	71.94	3
9	Квартира	1	1	37.52	1
10	Квартира	2	1	67.63	3
11	Квартира	2	1	60.72	2
12	Квартира	2	1	35.81	1
13	Квартира	2	1	55.18	2
14	Квартира	2	1	39.86	1
15	Квартира	2	1	71.33	3
16	Квартира	2	1	37.02	1
17	Квартира	2	1	60.99	2
18	Квартира	2	1	72.93	3
19	Квартира	3	1	67.63	3
20	Квартира	3	1	60.72	2
21	Квартира	3	1	35.81	1

22	Кварт ира	3	1	55.18	2
23	Кварт ира	3	1	39.86	1
24	Кварт ира	3	1	71.33	3
25	Кварт ира	3	1	37.02	1
26	Кварт ира	3	1	60.99	2
27	Кварт ира	3	1	72.93	3
28	Кварт ира	4	1	67.63	3
29	Кварт ира	4	1	60.72	2
30	Кварт ира	4	1	35.76	1
31	Кварт ира	4	1	55.18	2
32	Кварт ира	4	1	39.81	1
33	Кварт ира	4	1	71.33	3
34	Кварт ира	4	1	37.02	1
35	Кварт ира	4	1	60.99	2
36	Кварт ира	4	1	72.93	3
37	Кварт ира	5	1	67.63	3
38	Кварт ира	5	1	60.62	2
39	Кварт ира	5	1	35.76	1
40	Кварт ира	5	1	55.13	2
41	Кварт ира	5	1	39.81	1
42	Кварт ира	5	1	71.28	3
43	Кварт ира	5	1	37.02	1
44	Кварт ира	5	1	60.93	2
45	Кварт ира	5	1	72.90	3
46	Кварт ира	6	1	67.63	3
47	Кварт ира	6	1	60.62	2
48	Кварт ира	6	1	35.71	1
49	Кварт ира	6	1	55.13	2
50	Кварт ира	6	1	39.76	1
51	Кварт ира	6	1	71.28	3
52	Кварт ира	6	1	37.02	1
53	Кварт ира	6	1	60.93	2
54	Кварт ира	6	1	72.90	3
55	Кварт ира	7	1	67.53	3
56	Кварт ира	7	1	60.62	2
57	Кварт ира	7	1	35.71	1
58	Кварт ира	7	1	55.08	2
59	Кварт ира	7	1	39.76	1
60	Кварт ира	7	1	71.23	3

61	Кварт ира	7	1	36.92	1
62	Кварт ира	7	1	60.93	2
63	Кварт ира	7	1	72.80	3
64	Кварт ира	8	1	67.53	3
65	Кварт ира	8	1	60.62	2
66	Кварт ира	8	1	35.71	1
67	Кварт ира	8	1	55.08	2
68	Кварт ира	8	1	39.76	1
69	Кварт ира	8	1	71.23	3
70	Кварт ира	8	1	36.92	1
71	Кварт ира	8	1	60.93	2
72	Кварт ира	8	1	72.80	3
73	Кварт ира	9	1	67.53	3
74	Кварт ира	9	1	60.54	2
75	Кварт ира	9	1	35.66	1
76	Кварт ира	9	1	55.03	2
77	Кварт ира	9	1	39.70	1
78	Кварт ира	9	1	71.18	3
79	Кварт ира	9	1	36.92	1
80	Кварт ира	9	1	60.88	2
81	Кварт ира	9	1	72.77	3
82	Кварт ира	10	1	67.53	3
83	Кварт ира	10	1	60.54	2
84	Кварт ира	10	1	35.66	1
85	Кварт ира	10	1	55.03	2
86	Кварт ира	10	1	39.70	1
87	Кварт ира	10	1	71.18	3
88	Кварт ира	10	1	36.92	1
89	Кварт ира	10	1	60.88	2
90	Кварт ира	10	1	72.77	3
91	Кварт ира	11	1	67.53	3
92	Кварт ира	11	1	60.46	2
93	Кварт ира	11	1	35.66	1
94	Кварт ира	11	1	54.98	2
95	Кварт ира	11	1	39.70	1
96	Кварт ира	11	1	71.13	3
97	Кварт ира	11	1	36.92	1
98	Кварт ира	11	1	60.83	2
99	Кварт ира	11	1	72.67	3

100	Кварт ира	12	1	67.43	3
101	Кварт ира	12	1	60.46	2
102	Кварт ира	12	1	35.61	1
103	Кварт ира	12	1	54.93	2
104	Кварт ира	12	1	39.65	1
105	Кварт ира	12	1	71.08	3
106	Кварт ира	12	1	36.82	1
107	Кварт ира	12	1	60.83	2
108	Кварт ира	12	1	72.57	3
109	Кварт ира	13	1	67.43	3
110	Кварт ира	13	1	60.46	2
111	Кварт ира	13	1	35.61	1
112	Кварт ира	13	1	54.93	2
113	Кварт ира	13	1	39.65	1
114	Кварт ира	13	1	71.08	3
115	Кварт ира	13	1	36.82	1
116	Кварт ира	13	1	60.83	2
117	Кварт ира	13	1	72.57	3
118	Кварт ира	14	1	67.43	3
119	Кварт ира	14	1	60.37	2
120	Кварт ира	14	1	35.56	1
121	Кварт ира	14	1	54.88	2
122	Кварт ира	14	1	39.60	1
123	Кварт ира	14	1	71.03	3
124	Кварт ира	14	1	36.82	1
125	Кварт ира	14	1	60.78	2
126	Кварт ира	14	1	72.57	3
127	Кварт ира	15	1	67.33	3
128	Кварт ира	15	1	60.37	2
129	Кварт ира	15	1	35.56	1
130	Кварт ира	15	1	54.83	2
131	Кварт ира	15	1	39.60	1
132	Кварт ира	15	1	70.98	3
133	Кварт ира	15	1	36.72	1
134	Кварт ира	15	1	60.78	2
135	Кварт ира	15	1	72.45	3
136	Кварт ира	16	1	67.33	3
137	Кварт ира	16	1	60.37	2
138	Кварт ира	16	1	35.51	1

139	Кварт ира	16	1	54.83	2
140	Кварт ира	16	1	39.55	1
141	Кварт ира	16	1	70.98	3
142	Кварт ира	16	1	36.72	1
143	Кварт ира	16	1	60.78	2
144	Кварт ира	16	1	72.45	3
145	Кварт ира	17	1	67.33	3
146	Кварт ира	17	1	60.25	2
147	Кварт ира	17	1	35.51	1
148	Кварт ира	17	1	54.78	2
149	Кварт ира	17	1	39.55	1
150	Кварт ира	17	1	70.89	3
151	Кварт ира	17	1	36.72	1
152	Кварт ира	17	1	60.69	2
153	Кварт ира	17	1	72.45	3
154	Кварт ира	18	1	67.23	3
155	Кварт ира	18	1	60.25	2
156	Кварт ира	18	1	35.45	1
157	Кварт ира	18	1	54.73	2
158	Кварт ира	18	1	39.50	1
159	Кварт ира	18	1	70.84	3
160	Кварт ира	18	1	36.61	1
161	Кварт ира	18	1	60.69	2
162	Кварт ира	18	1	72.35	3
163	Кварт ира	19	1	67.23	3
164	Кварт ира	19	1	60.25	2
165	Кварт ира	19	1	35.45	1
166	Кварт ира	19	1	54.73	2
167	Кварт ира	19	1	39.50	1
168	Кварт ира	19	1	70.84	3
169	Кварт ира	19	1	36.61	1
170	Кварт ира	19	1	60.69	2
171	Кварт ира	19	1	72.35	3
172	Кварт ира	20	1	67.23	3
173	Кварт ира	20	1	60.15	2
174	Кварт ира	20	1	35.40	1
175	Кварт ира	20	1	54.68	2
176	Кварт ира	20	1	39.45	1
177	Кварт ира	20	1	70.84	3

178	Кварт ира	20	1	36.61	1
179	Кварт ира	20	1	60.69	2
180	Кварт ира	20	1	72.35	3
181	Кварт ира	21	1	67.23	3
182	Кварт ира	21	1	60.15	2
183	Кварт ира	21	1	35.40	1
184	Кварт ира	21	1	54.68	2
185	Кварт ира	21	1	39.45	1
186	Кварт ира	21	1	70.84	3
187	Кварт ира	21	1	36.61	1
188	Кварт ира	21	1	60.69	2
189	Кварт ира	21	1	72.35	3
190	Кварт ира	22	1	67.13	3
191	Кварт ира	22	1	60.15	2
192	Кварт ира	22	1	35.40	1
193	Кварт ира	22	1	54.59	2
194	Кварт ира	22	1	39.45	1
195	Кварт ира	22	1	70.79	3
196	Кварт ира	22	1	36.51	1
197	Кварт ира	22	1	60.69	2
198	Кварт ира	22	1	72.25	3
199	Кварт ира	23	1	67.13	3
200	Кварт ира	23	1	60.15	2
201	Кварт ира	23	1	35.35	1
202	Кварт ира	23	1	54.59	2
203	Кварт ира	23	1	39.40	1
204	Кварт ира	23	1	70.79	3
205	Кварт ира	23	1	36.51	1
206	Кварт ира	23	1	60.69	2
207	Кварт ира	23	1	72.25	3
208	Кварт ира	24	1	67.13	3
209	Кварт ира	24	1	60.15	2
210	Кварт ира	24	1	35.35	1
211	Кварт ира	24	1	54.59	2
212	Кварт ира	24	1	39.40	1
213	Кварт ира	24	1	70.79	3
214	Кварт ира	24	1	36.51	1
215	Кварт ира	24	1	60.69	2
216	Кварт ира	24	1	72.25	3

217	Квартира	25	1	67.13	3
218	Квартира	25	1	60.15	2
219	Квартира	25	1	35.35	1
220	Квартира	25	1	54.59	2
221	Квартира	25	1	39.40	1
222	Квартира	25	1	70.79	3
223	Квартира	25	1	36.51	1
224	Квартира	25	1	60.69	2
225	Квартира	25	1	72.25	3

15.3 Об основных характеристиках  
нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Подвал	-1	1	610.39		
2	Тамбур	-1	1	2.16		
3	ИТП	-1	1	29.64		
4	Электрощитовая	-1	1	14.98		
5	Коридор	-1	1	13.62		
6	Тамбур	1	1	6.25		
7	Тамбур	1	1	6.82		
8	Коридор	1	1	76.00		
9	Лифтовый холл	1	1	9.57		
10	Лестничная клетка	1	1	13.40		
11	Лестничная клетка	1	1	1.82		
12	КУИ	1	1	1.42		
13	Пожарный пост	1	1	14.82		
14	Санузел	1	1	1.96		
15	Тамбур	2	1	1.85		
16	Тамбур	2	1	3.86		
17	Коридор	2	1	71.04		
18	Лифтовый холл	2	1	9.57		
19	Лестничная клетка	2	1	14.25		
24	Тамбур	3	1	1.85		
25	Тамбур	3	1	3.86		
26	Коридор	3	1	71.04		
27	Лифтовый холл	3	1	9.57		
28	Лестничная клетка	3	1	14.25		
29	Тамбур	4	1	1.85		
30	Тамбур	4	1	3.86		



31	Коридор	4	1	71.04		
32	Лифт овый холл	4	1	9.57		
33	Лест ничная клет ка	4	1	14.25		
34	Тамбур	5	1	1.85		
35	Тамбур	5	1	3.86		
36	Коридор	5	1	71.04		
37	Лифт овый холл	5	1	9.57		
38	Лест ничная клет ка	5	1	14.25		
39	Тамбур	6	1	1.85		
40	Тамбур	6	1	3.86		
41	Коридор	6	1	71.04		
42	Лифт овый холл	6	1	9.57		
43	Лест ничная клет ка	6	1	14.25		
44	Тамбур	7	1	1.85		
45	Тамбур	7	1	3.86		
46	Коридор	7	1	71.04		
47	Лифт овый холл	7	1	9.57		
48	Лест ничная клет ка	7	1	14.25		
49	Тамбур	8	1	1.85		
50	Тамбур	8	1	3.86		
51	Коридор	8	1	71.04		
52	Лифт овый холл	8	1	9.57		
53	Лест ничная клет ка	8	1	14.25		
54	Тамбур	9	1	1.85		
55	Тамбур	9	1	3.86		
56	Коридор	9	1	71.04		
57	Лифт овый холл	9	1	9.57		
58	Лест ничная клет ка	9	1	14.25		
59	Тамбур	10	1	1.85		
60	Тамбур	10	1	3.86		
61	Коридор	10	1	71.04		
62	Лифт овый холл	10	1	9.57		
63	Лест ничная клет ка	10	1	14.25		
64	Тамбур	11	1	1.85		
65	Тамбур	11	1	3.86		
66	Коридор	11	1	71.04		
67	Лифт овый холл	11	1	9.57		
68	Лест ничная клет ка	11	1	14.25		
69	Тамбур	12	1	1.85		

70	Тамбур	12	1	3.86		
71	Коридор	12	1	71.04		
72	Лифт овый холл	12	1	9.57		
73	Лест ничная клет ка	12	1	14.25		
74	Тамбур	13	1	1.85		
75	Тамбур	13	1	3.86		
76	Коридор	13	1	71.04		
77	Лифт овый холл	13	1	9.57		
78	Лест ничная клет ка	13	1	14.25		
79	Тамбур	14	1	1.85		
80	Тамбур	14	1	3.86		
81	Коридор	14	1	71.04		
82	Лифт овый холл	14	1	9.57		
83	Лест ничная клет ка	14	1	14.25		
84	Тамбур	15	1	1.85		
85	Тамбур	15	1	3.86		
86	Коридор	15	1	71.04		
87	Лифт овый холл	15	1	9.57		
88	Лест ничная клет ка	15	1	14.25		
89	Тамбур	16	1	1.85		
90	Тамбур	16	1	3.86		
91	Коридор	16	1	71.04		
92	Лифт овый холл	16	1	9.57		
93	Лест ничная клет ка	16	1	14.25		
94	Тамбур	17	1	1.85		
95	Тамбур	17	1	3.86		
96	Коридор	17	1	71.04		
97	Лифт овый холл	17	1	9.57		
98	Лест ничная клет ка	17	1	14.25		
99	Тамбур	18	1	1.85		
100	Тамбур	18	1	3.86		
101	Коридор	18	1	71.04		
102	Лифт овый холл	18	1	9.57		
103	Лест ничная клет ка	18	1	14.25		
104	Тамбур	19	1	1.85		
105	Тамбур	19	1	3.86		
106	Коридор	19	1	71.04		
107	Лифт овый холл	19	1	9.57		
108	Лест ничная клет ка	19	1	14.25		

109	Тамбур	20	1	1.85		
110	Тамбур	20	1	3.86		
111	Коридор	20	1	71.04		
112	Лифт овый холл	20	1	9.57		
113	Лест ничная клет ка	20	1	14.25		
114	Тамбур	21	1	1.85		
115	Тамбур	21	1	3.86		
116	Коридор	21	1	71.04		
117	Лифт овый холл	21	1	9.57		
118	Лест ничная клет ка	21	1	14.25		
119	Тамбур	22	1	1.85		
120	Тамбур	22	1	3.86		
121	Коридор	22	1	71.04		
122	Лифт овый холл	22	1	9.57		
123	Лест ничная клет ка	22	1	14.25		
124	Тамбур	23	1	1.85		
125	Тамбур	23	1	3.86		
126	Коридор	23	1	71.04		
127	Лифт овый холл	23	1	9.57		
128	Лест ничная клет ка	23	1	14.25		
129	Тамбур	24	1	1.85		
130	Тамбур	24	1	3.86		
131	Коридор	24	1	71.04		
132	Лифт овый холл	24	1	9.57		
133	Лест ничная клет ка	24	1	14.25		
134	Тамбур	25	1	1.85		
135	Тамбур	25	1	3.86		
136	Коридор	25	1	71.04		
137	Лифт овый холл	25	1	9.57		
138	Лест ничная клет ка	25	1	14.25		
139	Тех. прост ранство	Чердак на отм. +75.320	1	143.82		
140	Тех. прост ранство	Чердак на отм. +75.320	1	170.24		
141	Тех. прост ранство	Чердак на отм. +75.320	1	159.49		
142	Тех. прост ранство	Чердак на отм. +75.320	1	167.10		
143	Лест ничная клет ка	Чердак на отм. +75.320	1	14.19		
144	Лест ничная клет ка	Чердак на отм. +77.270	1	3.46		
145	Вент. камера	Чердак на отм. +77.270	1	181.61		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	Подвал	Техническое	630.92
2	Тамбур	Подвал	Техническое	2.16
3	ИТП	Подвал	Техническое	16.28
4	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15.54
5	Коридор	Подвал	Техническое	14.18
6	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.25
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.35
8	Коридор	1 этаж	Общего пользования	76.19
9	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	9.57
10	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	14.14
11	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	5.18
12	КУИ	1 этаж	Общего пользования	1.8
13	Пожарный пост	1 этаж	Общего пользования	15.06
14	Санузел	1 этаж	Общего пользования	1.83
15	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	6.25
16	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	6.35
17	Коридор	2 этаж	Общего пользования	76.19
18	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	9.57
19	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	14.14
20	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	5.18
21	КУИ	2 этаж	Общего пользования	1.8
22	Пожарный пост	2 этаж	Общего пользования	15.06
23	Санузел	2 этаж	Общего пользования	1.83
24	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	6.25
25	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	6.35
26	Коридор	3 этаж	Общего пользования	76.19
27	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	9.57
28	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	14.14
29	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	5.18
30	КУИ	3 этаж	Общего пользования	1.8
31	Пожарный пост	3 этаж	Общего пользования	15.06
32	Санузел	3 этаж	Общего пользования	1.83
33	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	6.25

34	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	6.35
35	Коридор	4 этаж	Общего пользования	76.19
36	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	9.57
37	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	14.14
38	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	5.18
39	КУИ	4 этаж	Общего пользования	1.8
40	Пожарный пост	4 этаж	Общего пользования	15.06
41	Санузел	4 этаж	Общего пользования	1.83
42	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	6.25
43	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	6.35
44	Коридор	5 этаж	Общего пользования	76.19
45	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	9.57
46	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	14.14
47	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	5.18
48	КУИ	5 этаж	Общего пользования	1.8
49	Пожарный пост	5 этаж	Общего пользования	15.06
50	Санузел	5 этаж	Общего пользования	1.83
51	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	6.25
52	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	6.35
53	Коридор	6 этаж	Общего пользования	76.19
54	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	9.57
55	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	14.14
56	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	5.18
57	КУИ	6 этаж	Общего пользования	1.8
58	Пожарный пост	6 этаж	Общего пользования	15.06
59	Санузел	6 этаж	Общего пользования	1.83
60	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	6.25
61	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	6.35
62	Коридор	7 этаж	Общего пользования	76.19
63	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	9.57
64	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	14.14
65	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	5.18
66	КУИ	7 этаж	Общего пользования	1.8
67	Пожарный пост	7 этаж	Общего пользования	15.06
68	Санузел	7 этаж	Общего пользования	1.83
69	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	6.25
70	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	6.35
71	Коридор	8 этаж	Общего пользования	76.19
72	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	9.57

73	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	14.14
74	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	5.18
75	КУИ	8 этаж	Общего пользования	1.8
76	Пожарный пост	8 этаж	Общего пользования	15.06
77	Санузел	8 этаж	Общего пользования	1.83
78	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	6.25
79	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	6.35
80	Коридор	9 этаж	Общего пользования	76.19
81	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	9.57
82	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	14.14
83	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	5.18
84	КУИ	9 этаж	Общего пользования	1.8
85	Пожарный пост	9 этаж	Общего пользования	15.06
86	Санузел	9 этаж	Общего пользования	1.83
87	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	6.25
88	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	6.35
89	Коридор	10 этаж	Общего пользования	76.19
90	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	9.57
91	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	14.14
92	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	5.18
93	КУИ	10 этаж	Общего пользования	1.8
94	Пожарный пост	10 этаж	Общего пользования	15.06
95	Санузел	10 этаж	Общего пользования	1.83
96	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	6.25
97	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	6.35
98	Коридор	11 этаж	Общего пользования	76.19
99	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	9.57
100	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	14.14
101	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	5.18
102	КУИ	11 этаж	Общего пользования	1.8
103	Пожарный пост	11 этаж	Общего пользования	15.06
104	Санузел	11 этаж	Общего пользования	1.83
105	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	6.25
106	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	6.35
107	Коридор	12 этаж	Общего пользования	76.19
108	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	9.57
109	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	14.14
110	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	5.18
111	КУИ	12 этаж	Общего пользования	1.8

112	Пожарный пост	12 этаж	Общего пользования	15.06
113	Санузел	12 этаж	Общего пользования	1.83
114	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	6.25
115	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	6.35
116	Коридор	13 этаж	Общего пользования	76.19
117	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	9.57
118	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	14.14
119	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	5.18
120	КУИ	13 этаж	Общего пользования	1.8
121	Пожарный пост	13 этаж	Общего пользования	15.06
122	Санузел	13 этаж	Общего пользования	1.83
123	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	6.25
124	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	6.35
125	Коридор	14 этаж	Общего пользования	76.19
126	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	9.57
127	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	14.14
128	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	5.18
129	КУИ	14 этаж	Общего пользования	1.8
130	Пожарный пост	14 этаж	Общего пользования	15.06
131	Санузел	14 этаж	Общего пользования	1.83
132	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	6.25
133	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	6.35
134	Коридор	15 этаж	Общего пользования	76.19
135	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	9.57
136	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	14.14
137	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	5.18
138	КУИ	15 этаж	Общего пользования	1.8
139	Пожарный пост	15 этаж	Общего пользования	15.06
140	Санузел	15 этаж	Общего пользования	1.83
141	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	6.25
142	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	6.35
143	Коридор	16 этаж	Общего пользования	76.19
144	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	9.57
145	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	14.14
146	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	5.18
147	КУИ	16 этаж	Общего пользования	1.8
148	Пожарный пост	16 этаж	Общего пользования	15.06
149	Санузел	16 этаж	Общего пользования	1.83
150	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	6.25

151	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	6.35
152	Коридор	17 этаж	Общего пользования	76.19
153	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	9.57
154	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	14.14
155	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	5.18
156	КУИ	17 этаж	Общего пользования	1.8
157	Пожарный пост	17 этаж	Общего пользования	15.06
158	Санузел	17 этаж	Общего пользования	1.83
159	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	6.25
160	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	6.35
161	Коридор	18 этаж	Общего пользования	76.19
162	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	9.57
163	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	14.14
164	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	5.18
165	КУИ	18 этаж	Общего пользования	1.8
166	Пожарный пост	18 этаж	Общего пользования	15.06
167	Санузел	18 этаж	Общего пользования	1.83
168	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	6.25
169	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	6.35
170	Коридор	19 этаж	Общего пользования	76.19
171	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	9.57
172	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	14.14
173	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	5.18
174	КУИ	19 этаж	Общего пользования	1.8
175	Пожарный пост	19 этаж	Общего пользования	15.06
176	Санузел	19 этаж	Общего пользования	1.83
177	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	6.25
178	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	6.35
179	Коридор	20 этаж	Общего пользования	76.19
180	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	9.57
181	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	14.14
182	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	5.18
183	КУИ	20 этаж	Общего пользования	1.8
184	Пожарный пост	20 этаж	Общего пользования	15.06
185	Санузел	20 этаж	Общего пользования	1.83
186	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	6.25
187	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	6.35
188	Коридор	21 этаж	Общего пользования	76.19
189	Лифтовый холл	21 этаж	Общего пользования	9.57



190	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	14.14
191	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	5.18
192	КУИ	21 этаж	Общего пользования	1.8
193	Пожарный пост	21 этаж	Общего пользования	15.06
194	Санузел	21 этаж	Общего пользования	1.83
195	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	6.25
196	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	6.35
197	Коридор	22 этаж	Общего пользования	76.19
198	Лифтовый холл	22 этаж	Общего пользования	9.57
199	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	14.14
200	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	5.18
201	КУИ	22 этаж	Общего пользования	1.8
202	Пожарный пост	22 этаж	Общего пользования	15.06
203	Санузел	22 этаж	Общего пользования	1.83
204	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	6.25
205	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	6.35
206	Коридор	23 этаж	Общего пользования	76.19
207	Лифтовый холл	23 этаж	Общего пользования	9.57
208	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	14.14
209	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	5.18
210	КУИ	23 этаж	Общего пользования	1.8
211	Пожарный пост	23 этаж	Общего пользования	15.06
212	Санузел	23 этаж	Общего пользования	1.83
213	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	6.25
214	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	6.35
215	Коридор	24 этаж	Общего пользования	76.19
216	Лифтовый холл	24 этаж	Общего пользования	9.57
217	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	14.14
218	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	5.18
219	КУИ	24 этаж	Общего пользования	1.8
220	Пожарный пост	24 этаж	Общего пользования	15.06
221	Санузел	24 этаж	Общего пользования	1.83
222	Тамбур	25 этаж	Общего пользования	6.25
223	Тамбур	25 этаж	Общего пользования	6.35
224	Коридор	25 этаж	Общего пользования	76.19
225	Лифтовый холл	25 этаж	Общего пользования	9.57
226	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	14.14
227	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	5.18
228	КУИ	25 этаж	Общего пользования	1.8

229	Пожарный пост	25 этаж	Общего пользования	15.06
230	Санузел	25 этаж	Общего пользования	1.83
231	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	142.11
232	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	181.56
233	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	181.92
234	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	177.44
235	Лестничная клетка	Чердак на отм. +75.320	Общего пользования	14.19
236	Лестничная клетка	Чердак на отм. +77.270	Общего пользования	3.5
237	Тех. чердак	Чердак на отм. +77.270	Техническое	161.59

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиодиффузии, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>605669465 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0071001:0001150</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810544050034028</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новосибирское Экспериментально-конструкторское Бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407968651</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>05.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-0006-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлавСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-1-0135-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центр Экспертиз"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0022-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГлавСтройЭкспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406700690</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК Ломоносов</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-131-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:



	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-131и-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>54/89-н/54-2018-1-2332</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0071001:0001150</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8109</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Не планируется</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между жилым домом и автостоянкой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены на территории автостоянки</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТСП-Сиб"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402039568</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11500000 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.455В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3713047 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18.456К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7039295,9 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-140</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-13/151188</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.05.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2369470,68 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Вертикальный механизм</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406973803</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>			
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>			
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1				
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Трансформаторная подстанция	1	1	27		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения			Вид оборудования	Назначения	
1	Трансформаторная подстанция			Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>605669465 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0071001:0001150</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810544050034028</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>40000000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		



22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811D1462CD102DE

Владелец: **ООО ЛОМОНОСОВ, Павлов Анатолий  
Владимирович, г.Новосибирск**

Действителен: с 23.04.2018 по 23.07.2019