



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e811d1462cd102de
Владелец: ООО "ЛОМОНОСОВ", Павлов Анатолий
Владимирович, г.Новосибирск
Действителен: с 23.04.2018 по 23.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.08.2018 №7720/45
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d42305161c9e9000000fd503d90021
Владелец: Министерство строительства Новосибирской области, Тилилицин Евгений
Иванович, Минстрой НСО, г. Новосибирск
Действителен: с 24.07.2018 по 31.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-54-000470-04 от 15.08.2018

Многоэтажный многоквартирный жилой дом и трансформаторная подстанция - I этап строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, трансформаторной подстанции

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ЛОМОНОСОВ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ЛОМОНОСОВ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630126
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Выборная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 144/1 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 2
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 16:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(383)217-42-26, 209-28-44

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	nsmss@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	ЖК-ЛОМОНОСОВ.РФ
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Павлов
	1.5.2	Имя	Анатолий
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Ломоносов"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5405021329
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1185476022566
	2.1.3	Год регистрации	2018

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Павлов
	3.3.2	Имя	Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	65
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Репин

3.3.2	Имя	Михаил
3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисович
3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	35

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-3,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	203270,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1112,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Проектная документация
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	микрорайон Закаменский
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Строительный адрес не присвоен
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	16 577,25
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A++ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 432,14
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 432,14
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	микрорайон Закаменский
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Строительный адрес не присвоен
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	27
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	27
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	27

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Стадия НСК"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Новосибирское Экспериментально-конструкторское Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5407968651
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-2-0006-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"ГлавСтройЭкспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5406700690
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	03.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	54-2-1-1-0135-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Центр Экспертиз"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7725811979
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Ломоносов

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-131-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	54/89-н/54-2018-1-2332
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	23.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.05.2018

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:071001:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8109

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не планируется

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между жилым домом и автостоянкой
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены на территории автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ТСП-Сиб"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5402039568
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	15.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 500 000
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.455В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 713 047
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ГОРВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.456К

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 039 295,9
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-Л-140

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-13/151188

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	2 369 470,68
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Зап-СибТранстелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5407205145
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406973803

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	225
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	1
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	1
--	----------	------------------------------------	---

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	1	1	22,65	1
2	Квартира	1	1	73,94	3
3	Квартира	1	1	67,54	3

4	Квартира	1	1	59,77	2
5	Квартира	1	1	35,65	1
6	Квартира	1	1	54,6	2
7	Квартира	1	1	39,6	1
8	Квартира	1	1	70,78	3
9	Квартира	1	1	37,13	1

10	Квартира	2	1	67,54	3
11	Квартира	2	1	59,77	2
12	Квартира	2	1	35,65	1
13	Квартира	2	1	54,61	2
14	Квартира	2	1	39,58	1
15	Квартира	2	1	70,78	3

16	Квартира	2	1	37,13	1
17	Квартира	2	1	59,77	2
18	Квартира	2	1	73,94	3
19	Квартира	3	1	67,54	3
20	Квартира	3	1	59,77	2
21	Квартира	3	1	35,65	1

22	Квартира	3	1	54,61	2
23	Квартира	3	1	39,58	1
24	Квартира	3	1	70,78	3
25	Квартира	3	1	37,13	1
26	Квартира	3	1	59,77	2
27	Квартира	3	1	73,94	3

28	Квартира	4	1	67,54	3
29	Квартира	4	1	59,77	2
30	Квартира	4	1	35,65	1
31	Квартира	4	1	54,61	2
32	Квартира	4	1	39,58	1
33	Квартира	4	1	70,78	3

34	Квартира	4	1	37,13	1
35	Квартира	4	1	59,77	2
36	Квартира	4	1	73,94	3
37	Квартира	5	1	67,54	3
38	Квартира	5	1	59,77	2
39	Квартира	5	1	35,65	1

40	Квартира	5	1	54,61	2
41	Квартира	5	1	39,58	1
42	Квартира	5	1	70,78	3
43	Квартира	5	1	37,13	1
44	Квартира	5	1	59,77	2
45	Квартира	5	1	73,94	3

46	Квартира	6	1	67,54	3
47	Квартира	6	1	59,77	2
48	Квартира	6	1	35,65	1
49	Квартира	6	1	54,61	2
50	Квартира	6	1	39,58	1
51	Квартира	6	1	70,78	3

52	Квартира	6	1	37,13	1
53	Квартира	6	1	59,77	2
54	Квартира	6	1	73,94	3
55	Квартира	7	1	67,54	3
56	Квартира	7	1	59,77	2
57	Квартира	7	1	35,65	1

58	Квартира	7	1	54,61	2
59	Квартира	7	1	39,58	1
60	Квартира	7	1	70,78	3
61	Квартира	7	1	37,13	1
62	Квартира	7	1	59,77	2
63	Квартира	7	1	73,94	3

64	Квартира	8	1	67,54	3
65	Квартира	8	1	59,77	2
66	Квартира	8	1	35,65	1
67	Квартира	8	1	54,61	2
68	Квартира	8	1	39,58	1
69	Квартира	8	1	70,78	3

70	Квартира	8	1	37,13	1
71	Квартира	8	1	59,77	2
72	Квартира	8	1	73,94	3
73	Квартира	9	1	67,54	3
74	Квартира	9	1	59,77	2
75	Квартира	9	1	35,65	1

76	Квартира	9	1	54,61	2
77	Квартира	9	1	39,58	1
78	Квартира	9	1	70,78	3
79	Квартира	9	1	37,13	1
80	Квартира	9	1	59,77	2
81	Квартира	9	1	73,94	3

82	Квартира	10	1	67,54	3
83	Квартира	10	1	59,77	2
84	Квартира	10	1	35,65	1
85	Квартира	10	1	54,61	2
86	Квартира	10	1	39,58	1
87	Квартира	10	1	70,78	3

88	Квартира	10	1	37,13	1
89	Квартира	10	1	59,77	2
90	Квартира	10	1	73,94	3
91	Квартира	11	1	67,54	3
92	Квартира	11	1	59,77	2
93	Квартира	11	1	35,65	1

94	Квартира	11	1	54,61	2
95	Квартира	11	1	39,58	1
96	Квартира	11	1	70,78	3
97	Квартира	11	1	37,13	1
98	Квартира	11	1	59,77	2
99	Квартира	11	1	73,94	3

100	Квартира	12	1	67,54	3
101	Квартира	12	1	59,77	2
102	Квартира	12	1	35,65	1
103	Квартира	12	1	54,61	2
104	Квартира	12	1	39,58	1
105	Квартира	12	1	70,78	3

106	Квартира	12	1	37,13	1
107	Квартира	12	1	59,77	2
108	Квартира	12	1	73,94	3
109	Квартира	13	1	67,54	3
110	Квартира	13	1	59,77	2
111	Квартира	13	1	35,65	1

112	Квартира	13	1	54,61	2
113	Квартира	13	1	39,58	1
114	Квартира	13	1	70,78	3
115	Квартира	13	1	37,13	1
116	Квартира	13	1	59,77	2
117	Квартира	13	1	73,94	3

118	Квартира	14	1	67,54	3
119	Квартира	14	1	59,77	2
120	Квартира	14	1	35,65	1
121	Квартира	14	1	54,61	2
122	Квартира	14	1	39,58	1
123	Квартира	14	1	70,78	3

124	Квартира	14	1	37,13	1
125	Квартира	14	1	59,77	2
126	Квартира	14	1	73,94	3
127	Квартира	15	1	67,54	3
128	Квартира	15	1	59,77	2
129	Квартира	15	1	35,65	1

130	Квартира	15	1	54,61	2
131	Квартира	15	1	39,58	1
132	Квартира	15	1	70,78	3
133	Квартира	15	1	37,13	1
134	Квартира	15	1	59,77	2
135	Квартира	15	1	73,94	3

136	Квартира	16	1	67,54	3
137	Квартира	16	1	59,77	2
138	Квартира	16	1	35,65	1
139	Квартира	16	1	54,61	2
140	Квартира	16	1	39,58	1
141	Квартира	16	1	70,78	3

142	Квартира	16	1	37,13	1
143	Квартира	16	1	59,77	2
144	Квартира	16	1	73,94	3
145	Квартира	17	1	67,54	3
146	Квартира	17	1	59,77	2
147	Квартира	17	1	35,65	1

148	Квартира	17	1	54,61	2
149	Квартира	17	1	39,58	1
150	Квартира	17	1	70,78	3
151	Квартира	17	1	37,13	1
152	Квартира	17	1	59,77	2
153	Квартира	17	1	73,94	3

154	Квартира	18	1	67,54	3
155	Квартира	18	1	59,77	2
156	Квартира	18	1	35,65	1
157	Квартира	18	1	54,61	2
158	Квартира	18	1	39,58	1
159	Квартира	18	1	70,78	3

160	Квартира	18	1	37,13	1
161	Квартира	18	1	59,77	2
162	Квартира	18	1	73,94	3
163	Квартира	19	1	67,54	3
164	Квартира	19	1	59,77	2
165	Квартира	19	1	35,65	1

166	Квартира	19	1	54,61	2
167	Квартира	19	1	39,58	1
168	Квартира	19	1	70,78	3
169	Квартира	19	1	37,13	1
170	Квартира	19	1	59,77	2
171	Квартира	19	1	73,94	3

172	Квартира	20	1	67,54	3
173	Квартира	20	1	59,77	2
174	Квартира	20	1	35,65	1
175	Квартира	20	1	54,61	2
176	Квартира	20	1	39,58	1
177	Квартира	20	1	70,78	3

178	Квартира	20	1	37,13	1
179	Квартира	20	1	59,77	2
180	Квартира	20	1	73,94	3
181	Квартира	21	1	67,54	3
182	Квартира	21	1	59,77	2
183	Квартира	21	1	35,65	1

184	Квартира	21	1	54,61	2
185	Квартира	21	1	39,58	1
186	Квартира	21	1	70,78	3
187	Квартира	21	1	37,13	1
188	Квартира	21	1	59,77	2
189	Квартира	21	1	73,94	3

190	Квартира	22	1	67,54	3
191	Квартира	22	1	59,77	2
192	Квартира	22	1	35,65	1
193	Квартира	22	1	54,61	2
194	Квартира	22	1	39,58	1
195	Квартира	22	1	70,78	3

196	Квартира	22	1	37,13	1
197	Квартира	22	1	59,77	2
198	Квартира	22	1	73,94	3
199	Квартира	23	1	67,54	3
200	Квартира	23	1	59,77	2
201	Квартира	23	1	35,65	1

202	Квартира	23	1	54,61	2
203	Квартира	23	1	39,58	1
204	Квартира	23	1	70,78	3
205	Квартира	23	1	37,13	1
206	Квартира	23	1	59,77	2
207	Квартира	23	1	73,94	3

208	Квартира	24	1	67,54	3
209	Квартира	24	1	59,77	2
210	Квартира	24	1	35,65	1
211	Квартира	24	1	54,61	2
212	Квартира	24	1	39,58	1
213	Квартира	24	1	70,78	3

214	Квартира	24	1	37,13	1
215	Квартира	24	1	59,77	2
216	Квартира	24	1	73,94	3
217	Квартира	25	1	67,54	3
218	Квартира	25	1	59,77	2
219	Квартира	25	1	35,65	1

220	Квартира	25	1	54,61	2
221	Квартира	25	1	39,58	1
222	Квартира	25	1	70,78	3
223	Квартира	25	1	37,13	1
224	Квартира	25	1	59,77	2
225	Квартира	25	1	73,94	3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Трансформаторная подстанция	1	1	27		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Подвал	Подвал	Техническое	630,92
2	Тамбур	Подвал	Техническое	2,16
3	ИТП	Подвал	Техническое	16,28
4	Электрощитовая	Подвал	Техническое	15,54
5	Коридор	Подвал	Техническое	14,18
6	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,25
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,35
8	Коридор	1 этаж	Общего пользования	76,19
9	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	9,57
10	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	14,14
11	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	5,18
12	КУИ	1 этаж	Общего пользования	1,8
13	Пожарный пост	1 этаж	Общего пользования	15,06
14	Санузел	1 этаж	Общего пользования	1,83
15	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	6,25
16	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	6,35
17	Коридор	2 этаж	Общего пользования	76,19
18	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	9,57

19	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	14,14
20	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	5,18
21	КУИ	2 этаж	Общего пользования	1,8
22	Пожарный пост	2 этаж	Общего пользования	15,06
23	Санузел	2 этаж	Общего пользования	1,83
24	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	6,25
25	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	6,35
26	Коридор	3 этаж	Общего пользования	76,19
27	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	9,57
28	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	14,14
29	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	5,18
30	КУИ	3 этаж	Общего пользования	1,8
31	Пожарный пост	3 этаж	Общего пользования	15,06
32	Санузел	3 этаж	Общего пользования	1,83
33	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	6,25
34	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	6,35
35	Коридор	4 этаж	Общего пользования	76,19
36	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	9,57
37	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	14,14
38	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	5,18
39	КУИ	4 этаж	Общего пользования	1,8

40	Пожарный пост	4 этаж	Общего пользования	15,06
41	Санузел	4 этаж	Общего пользования	1,83
42	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	6,25
43	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	6,35
44	Коридор	5 этаж	Общего пользования	76,19
45	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	9,57
46	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	14,14
47	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	5,18
48	КУИ	5 этаж	Общего пользования	1,8
49	Пожарный пост	5 этаж	Общего пользования	15,06
50	Санузел	5 этаж	Общего пользования	1,83
51	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	6,25
52	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	6,35
53	Коридор	6 этаж	Общего пользования	76,19
54	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	9,57
55	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	14,14
56	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	5,18
57	КУИ	6 этаж	Общего пользования	1,8
58	Пожарный пост	6 этаж	Общего пользования	15,06
59	Санузел	6 этаж	Общего пользования	1,83
60	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	6,25

61	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	6,35
62	Коридор	7 этаж	Общего пользования	76,19
63	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	9,57
64	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	14,14
65	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	5,18
66	КУИ	7 этаж	Общего пользования	1,8
67	Пожарный пост	7 этаж	Общего пользования	15,06
68	Санузел	7 этаж	Общего пользования	1,83
69	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	6,25
70	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	6,35
71	Коридор	8 этаж	Общего пользования	76,19
72	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	9,57
73	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	14,14
74	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	5,18
75	КУИ	8 этаж	Общего пользования	1,8
76	Пожарный пост	8 этаж	Общего пользования	15,06
77	Санузел	8 этаж	Общего пользования	1,83
78	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	6,25
79	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	6,35
80	Коридор	9 этаж	Общего пользования	76,19
81	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	9,57

82	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	14,14
83	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	5,18
84	КУИ	9 этаж	Общего пользования	1,8
85	Пожарный пост	9 этаж	Общего пользования	15,06
86	Санузел	9 этаж	Общего пользования	1,83
87	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	6,25
88	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	6,35
89	Коридор	10 этаж	Общего пользования	76,19
90	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	9,57
91	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	14,14
92	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	5,18
93	КУИ	10 этаж	Общего пользования	1,8
94	Пожарный пост	10 этаж	Общего пользования	15,06
95	Санузел	10 этаж	Общего пользования	1,83
96	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	6,25
97	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	6,35
98	Коридор	11 этаж	Общего пользования	76,19
99	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	9,57
100	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	14,14
101	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	5,18
102	КУИ	11 этаж	Общего пользования	1,8

103	Пожарный пост	11 этаж	Общего пользования	15,06
104	Санузел	11 этаж	Общего пользования	1,83
105	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	6,25
106	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	6,35
107	Коридор	12 этаж	Общего пользования	76,19
108	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	9,57
109	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	14,14
110	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	5,18
111	КУИ	12 этаж	Общего пользования	1,8
112	Пожарный пост	12 этаж	Общего пользования	15,06
113	Санузел	12 этаж	Общего пользования	1,83
114	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	6,25
115	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	6,35
116	Коридор	13 этаж	Общего пользования	76,19
117	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	9,57
118	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	14,14
119	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	5,18
120	КУИ	13 этаж	Общего пользования	1,8
121	Пожарный пост	13 этаж	Общего пользования	15,06
122	Санузел	13 этаж	Общего пользования	1,83
123	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	6,25

124	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	6,35
125	Коридор	14 этаж	Общего пользования	76,19
126	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	9,57
127	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	14,14
128	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	5,18
129	КУИ	14 этаж	Общего пользования	1,8
130	Пожарный пост	14 этаж	Общего пользования	15,06
131	Санузел	14 этаж	Общего пользования	1,83
132	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	6,25
133	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	6,35
134	Коридор	15 этаж	Общего пользования	76,19
135	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	9,57
136	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	14,14
137	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	5,18
138	КУИ	15 этаж	Общего пользования	1,8
139	Пожарный пост	15 этаж	Общего пользования	15,06
140	Санузел	15 этаж	Общего пользования	1,83
141	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	6,25
142	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	6,35
143	Коридор	16 этаж	Общего пользования	76,19
144	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	9,57

145	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	14,14
146	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	5,18
147	КУИ	16 этаж	Общего пользования	1,8
148	Пожарный пост	16 этаж	Общего пользования	15,06
149	Санузел	16 этаж	Общего пользования	1,83
150	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	6,25
151	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	6,35
152	Коридор	17 этаж	Общего пользования	76,19
153	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	9,57
154	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	14,14
155	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	5,18
156	КУИ	17 этаж	Общего пользования	1,8
157	Пожарный пост	17 этаж	Общего пользования	15,06
158	Санузел	17 этаж	Общего пользования	1,83
159	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	6,25
160	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	6,35
161	Коридор	18 этаж	Общего пользования	76,19
162	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	9,57
163	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	14,14
164	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	5,18
165	КУИ	18 этаж	Общего пользования	1,8

166	Пожарный пост	18 этаж	Общего пользования	15,06
167	Санузел	18 этаж	Общего пользования	1,83
168	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	6,25
169	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	6,35
170	Коридор	19 этаж	Общего пользования	76,19
171	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	9,57
172	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	14,14
173	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	5,18
174	КУИ	19 этаж	Общего пользования	1,8
175	Пожарный пост	19 этаж	Общего пользования	15,06
176	Санузел	19 этаж	Общего пользования	1,83
177	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	6,25
178	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	6,35
179	Коридор	20 этаж	Общего пользования	76,19
180	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	9,57
181	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	14,14
182	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	5,18
183	КУИ	20 этаж	Общего пользования	1,8
184	Пожарный пост	20 этаж	Общего пользования	15,06
185	Санузел	20 этаж	Общего пользования	1,83
186	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	6,25

187	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	6,35
188	Коридор	21 этаж	Общего пользования	76,19
189	Лифтовый холл	21 этаж	Общего пользования	9,57
190	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	14,14
191	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	5,18
192	КУИ	21 этаж	Общего пользования	1,8
193	Пожарный пост	21 этаж	Общего пользования	15,06
194	Санузел	21 этаж	Общего пользования	1,83
195	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	6,25
196	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	6,35
197	Коридор	22 этаж	Общего пользования	76,19
198	Лифтовый холл	22 этаж	Общего пользования	9,57
199	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	14,14
200	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	5,18
201	КУИ	22 этаж	Общего пользования	1,8
202	Пожарный пост	22 этаж	Общего пользования	15,06
203	Санузел	22 этаж	Общего пользования	1,83
204	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	6,25
205	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	6,35
206	Коридор	23 этаж	Общего пользования	76,19
207	Лифтовый холл	23 этаж	Общего пользования	9,57

208	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	14,14
209	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	5,18
210	КУИ	23 этаж	Общего пользования	1,8
211	Пожарный пост	23 этаж	Общего пользования	15,06
212	Санузел	23 этаж	Общего пользования	1,83
213	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	6,25
214	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	6,35
215	Коридор	24 этаж	Общего пользования	76,19
216	Лифтовый холл	24 этаж	Общего пользования	9,57
217	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	14,14
218	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	5,18
219	КУИ	24 этаж	Общего пользования	1,8
220	Пожарный пост	24 этаж	Общего пользования	15,06
221	Санузел	24 этаж	Общего пользования	1,83
222	Тамбур	25 этаж	Общего пользования	6,25
223	Тамбур	25 этаж	Общего пользования	6,35
224	Коридор	25 этаж	Общего пользования	76,19
225	Лифтовый холл	25 этаж	Общего пользования	9,57
226	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	14,14
227	Лестничная клетка	25 этаж	Общего пользования	5,18
228	КУИ	25 этаж	Общего пользования	1,8

229	Пожарный пост	25 этаж	Общего пользования	15,06
230	Санузел	25 этаж	Общего пользования	1,83
231	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	142,11
232	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	181,56
233	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	181,92
234	Тех. чердак	Чердак на отм. +75.320	Техническое	177,44
235	Лестничная клетка	Чердак на отм. +75.320	Общего пользования	14,19
236	Лестничная клетка	Чердак на отм. +77.270	Общего пользования	3,5
237	Тех. чердак	Чердак на отм. +77.270	Техническое	161,59

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения

3	ИТП (подвал), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Трансформаторная подстанция	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	605 669 465
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:071001:1150
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e811d1462cd102de
Владелец: **ООО "ЛОМОНОСОВ", Павлов Анатолий
Владимирович, г.Новосибирск**
Действителен: с 23.04.2018 по 23.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019