

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «СибСтройСвязь»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630128, г. Новосибирск, ул. Демакова, 27/1,

полное наименование организации - для

оф. 201

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 166-2016

Дата 08.09.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                              |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                        | *                                                            |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                        | -                                                            |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                        | -                                                            |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                              | -                                                            |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                              | -                                                            |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                        | Подземная автостоянка                                        |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Эксперт-Проект» |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством                                                                                                                          | № 54-2-1-3-0016-16 от 26.04.2016                             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                       |                                                                                 |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
|     | Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                               |         |                                       |                                                                                 |
| 3.  | Кадастровый - номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                   |         |                                       | 54:35:101190:14                                                                 |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           |         |                                       | 54:35:101190                                                                    |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  |         |                                       | -                                                                               |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                       | от 13.08.2015 № Ру 543030006179, выдан мэрией города Новосибирска               |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                       | -                                                                               |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         |         |                                       | Общество с ограниченной ответственностью «Промжилпроект», 2016 год, шифр: 22-15 |
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |         |                                       |                                                                                 |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                                                 |         |                                       |                                                                                 |
|     | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2917,45 | Площадь участка (кв. м):              | 6789,0                                                                          |
|     | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 9585,53 | в том числе подземной части (куб. м): | 8982,83                                                                         |
|     | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3       | Высота (м):                           | 4,3                                                                             |
|     | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2       | Вместимость (чел.):                   | -                                                                               |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                       |                                                                                 |

|    |                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | Площадь застройки (кв. м):                                              | 334,4                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|    | Иные показатели                                                         | Количество машино-мест – 80, количество кладовых помещений – 40, общая площадь кладовых помещений – 80,0 кв. м, земельный участок для строительства подземной автостоянки, выделен в аренду с условным кадастровым номером: 54:35:101190:14/1, площадью – 2665,0 кв. м |  |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта                                          | Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 62                                                                                                                                                                                      |  |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|    | Категория:<br>(класс)                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | Протяженность:                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | Иные показатели:                                                        | -                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |

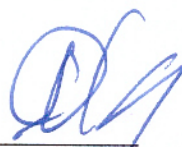
**Срок действия настоящего разрешения - до "10" мая 2017 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 22-15-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"8" сентября 2016 г.

М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

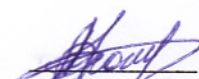
14 января 2018

Действие настоящего разрешения продлено до "14" января 2018 г.

2. Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"04" мая 2017 г.

М.П.

  
(подпись)

А. В. Комшаков  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка)

М.П.

пронумеровано,  
скреплено печатью  
\_\_\_\_\_ лист(ов)

