

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «ГАММА»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630099, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных,  
 полное наименование организации - для  
24, каб. 2, 3  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ИНН 5406605937  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 10Б-2018

Дата 01.06.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектов»</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 38-2-1-3-0068-18 от 23.05.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074455:39	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:074455	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.03.2018 № Ру 5430300008874. Выдан мэрией города Новосибирска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Судия КиФ», 2018 год, шифр: 02-18	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	40639,0	Площадь участка (кв. м):



Объем (куб. м):	152558,0	в том числе подземной части (куб. м):	19696,0
Количество этажей (шт.):	15	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2600,0		
Иные показатели	<p><i>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 19194,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 17099,0 кв. м, количество квартир – 205, в том числе: 1-комнатные студии – 18/544,58 кв. м, 1-комнатные – 15/666,76 кв. м, 2-комнатные студии – 12/6261,0 кв. м, 2-комнатные – 45/3134,0 кв. м, 3-комнатные студии – 46/4501,7 кв. м, 3-комнатные – 10/1213,9 кв. м, 4-комнатные студии – 51/7251,6 кв. м, 5-комнатные студии – 8/1257,52 кв. м, площадь вспомогательного помещения квартир – 11,06 кв. м, общая площадь встроенных помещений общественного назначения – 708,57 кв. м, в том числе: общая площадь помещений административного назначения – 598,87 кв. м, общая площадь магазина непродовольственных товаров – 109,7 кв. м, общая площадь автостоянки – 12302,0 кв. м, в том числе: общая площадь мест общего пользования автостоянки – 4969,1 кв. м, общая площадь технических помещений автостоянки – 603,2 кв. м, количество машино-мест – 295, площадь встроенной трансформаторной подстанции – 60,7 кв. м, мощность встроенной трансформаторной подстанции – 2×1000 кВА</i></p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<p><i>Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Добролюбова</i></p>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

**Срок действия настоящего разрешения - до "29" октября 2021 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства»), шифр: 02-18-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



" 11 " июля 2018 г.

М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Промуно,  
продуцентно,  
српентно нечрето  
С. Јауцинд(ос)

