



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8119f3c28a2de13
Владелец: **ООО "ГАММА"**, Павлов Анатолий
Владимирович, г.Новосибирск
Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 06.08.2018 №7145/45
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d42305161c9e900000fd503d90021
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской области**, Тилилицин Евгений
Иванович, Минстрой НСО, г. Новосибирск
Действителен: с 24.07.2018 по 31.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-54-000443-04 от 31.07.2018

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и автостоянкой со встроенной трансформаторной подстанцией

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ГАММА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ГАММА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Семьи Шамшиных
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 24 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 2,3
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 16:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(383)217-42-26, 209-28-44

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	nsmss@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://жк-михайловский.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Павлов
	1.5.2	Имя	Анатолий
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Директор управляющей организации ООО "СМСССТРОЙ"
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Гамма"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5406605937
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1165476086225
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого

юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Павлов
	3.3.2	Имя	Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кучеренко
	3.3.2	Имя	Денис
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Олегович
	3.3.4	Гражданство	Гражданин Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	49352,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	84248,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	126183,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Добролюбова
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Строительный адрес не присвоен
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	15
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	40 639
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	17 070,79
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	6 251,7
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	23 322,49

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Студия КиФ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5404146741
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	38-2-1-3-0068-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная экспертиза проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3812131348
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК Михайловский

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-105-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	29.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.03.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	20.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:074455:39
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7540

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха
---	--------	---	--

			взрослого населения, спортивные площадки, хоз. площадки
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		Не планируется
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, спортивные площадки, хоз. площадки расположены в центре двора дома
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены во дворе дома со стороны ул. Добролюбова
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению		Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц		Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-22/93318a
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 608 514,08
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.294В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 161 706,57
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.295В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 785 704,26
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-13/150302
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.05.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	460 583,5
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-Л-154
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Зап-СибТранстелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5407205145
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406973803

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	205
--	--------	----------------------------	-----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	301
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	295
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	1	1	37,28	2
2	Жилое	1	1	24,34	1
3	Жилое	1	1	34,52	1

4	Жилое	1	1	36,53	1
5	Жилое	1	1	25,38	1
6	Жилое	1	1	27,73	1
7	Жилое	1	1	39,92	1
8	Жилое	1	1	37,37	2
9	Жилое	2	1	128,89	4

10	Жилое	2	1	66,7	3
11	Жилое	2	1	76,1	3
12	Жилое	2	1	60,62	2
13	Жилое	3	1	128,89	4
14	Жилое	3	1	66,7	3
15	Жилое	3	1	76,1	3

16	Жилое	3	1	60,62	2
17	Жилое	4	1	128,89	4
18	Жилое	4	1	66,7	3
19	Жилое	4	1	76,1	3
20	Жилое	4	1	60,62	2
21	Жилое	5	1	128,89	4

22	Жилое	5	1	92,45	4
23	Жилое	5	1	115,51	4
24	Жилое	6	1	128,89	4
25	Жилое	6	1	92,45	4
26	Жилое	6	1	115,51	4
27	Жилое	7	1	128,89	4

28	Жилое	7	1	92,45	4
29	Жилое	7	1	115,51	4
30	Жилое	8	1	128,89	4
31	Жилое	8	1	92,45	4
32	Жилое	8	1	115,51	4
33	Жилое	9	1	128,89	4

34	Жилое	9	1	92,45	4
35	Жилое	9	1	115,51	4
36	Жилое	10	1	128,89	4
37	Жилое	10	1	92,45	4
38	Жилое	10	1	115,51	4
39	Жилое	11	1	128,89	4

40	Жилое	11	1	92,45	4
41	Жилое	11	1	115,51	4
42	Жилое	1	2	42,77	1
43	Жилое	1	2	40,44	1
44	Жилое	1	2	63,51	2
45	Жилое	1	2	26,72	1

46	Жилое	1	2	31,36	1
47	Жилое	1	2	22,79	1
48	Жилое	1	2	22,84	1
49	Жилое	1	2	23,19	1
50	Жилое	1	2	23,75	1
51	Жилое	1	2	40,04	1

52	Жилое	2	2	102,02	3
53	Жилое	2	2	134,14	4
54	Жилое	2	2	121,29	4
55	Жилое	2	2	72,54	2
56	Жилое	3	2	102,02	3
57	Жилое	3	2	134,14	4

58	Жилое	3	2	121,29	4
59	Жилое	3	2	72,54	2
60	Жилое	4	2	102,02	3
61	Жилое	4	2	134,14	4
62	Жилое	4	2	121,29	4
63	Жилое	4	2	72,54	2

64	Жилое	5	2	102,02	3
65	Жилое	5	2	134,14	4
66	Жилое	5	2	121,29	4
67	Жилое	5	2	72,54	2
68	Жилое	6	2	102,02	3
69	Жилое	6	2	134,14	4

70	Жилое	6	2	121,29	4
71	Жилое	6	2	72,54	2
72	Жилое	7	2	102,02	3
73	Жилое	7	2	134,14	4
74	Жилое	7	2	121,29	4
75	Жилое	7	2	72,54	2

76	Жилое	8	2	102,02	3
77	Жилое	8	2	134,14	4
78	Жилое	8	2	121,29	4
79	Жилое	8	2	72,54	2
80	Жилое	9	2	102,02	3
81	Жилое	9	2	134,14	4

82	Жилое	9	2	121,29	4
83	Жилое	9	2	72,54	2
84	Жилое	10	2	102,02	3
85	Жилое	10	2	134,14	4
86	Жилое	10	2	121,29	4
87	Жилое	10	2	72,54	2

88	Жилое	11	2	102,02	3
89	Жилое	11	2	134,14	4
90	Жилое	11	2	121,29	4
91	Жилое	11	2	72,54	2
92	Жилое	2	3	49,87	2
93	Жилое	2	3	96,33	3

94	Жилое	2	3	42,66	1
95	Жилое	3	3	49,87	2
96	Жилое	3	3	96,33	3
97	Жилое	3	3	42,66	1
98	Жилое	4	3	49,87	5
99	Жилое	4	3	96,33	3

100	Жилое	4	3	42,66	1
101	Жилое	5	3	49,87	5
102	Жилое	5	3	96,33	3
103	Жилое	5	3	42,66	1
104	Жилое	6	3	49,87	5
105	Жилое	6	3	96,33	3

106	Жилое	6	3	42,66	1
107	Жилое	7	3	49,87	5
108	Жилое	7	3	96,33	3
109	Жилое	7	3	42,66	1
110	Жилое	8	3	49,87	5
111	Жилое	8	3	96,33	3

112	Жилое	8	3	42,66	1
113	Жилое	9	3	49,87	5
114	Жилое	9	3	96,33	3
115	Жилое	9	3	42,66	1
116	Жилое	10	3	49,87	5
117	Жилое	10	3	96,33	3

118	Жилое	10	3	42,66	1
119	Жилое	11	3	49,87	5
120	Жилое	11	3	96,33	3
121	Жилое	11	3	42,66	1
122	Жилое	1	4	44,15	1
123	Жилое	1	4	34,86	1

124	Жилое	1	4	40,51	1
125	Жилое	1	4	32,4	1
126	Жилое	1	4	26,47	1
127	Жилое	1	4	26,91	1
128	Жилое	1	4	37,6	1
129	Жилое	1	4	43,6	1

130	Жилое	2	4	66,7	2
131	Жилое	2	4	77,86	3
132	Жилое	2	4	62,28	2
133	Жилое	2	4	53,62	2
134	Жилое	2	4	93,08	3
135	Жилое	2	4	58,32	2

136	Жилое	3	4	66,7	2
137	Жилое	3	4	77,86	3
138	Жилое	3	4	62,28	2
139	Жилое	3	4	53,62	2
140	Жилое	3	4	93,08	3
141	Жилое	3	4	58,32	2

142	Жилое	4	4	66,7	2
143	Жилое	4	4	77,86	3
144	Жилое	4	4	62,28	2
145	Жилое	4	4	53,62	2
146	Жилое	4	4	93,08	3
147	Жилое	4	4	58,32	2

148	Жилое	5	4	66,7	2
149	Жилое	5	4	77,86	3
150	Жилое	5	4	62,28	2
151	Жилое	5	4	53,62	2
152	Жилое	5	4	93,08	3
153	Жилое	5	4	58,32	2

154	Жилое	6	4	66,7	2
155	Жилое	6	4	77,86	3
156	Жилое	6	4	62,28	2
157	Жилое	6	4	53,62	2
158	Жилое	6	4	93,08	3
159	Жилое	6	4	58,32	2

160	Жилое	7	4	66,7	2
161	Жилое	7	4	77,86	3
162	Жилое	7	4	62,28	2
163	Жилое	7	4	53,62	2
164	Жилое	7	4	93,08	3
165	Жилое	7	4	58,32	2

166	Жилое	8	4	66,7	2
167	Жилое	8	4	77,86	3
168	Жилое	8	4	62,32	2
169	Жилое	9	4	66,7	2
170	Жилое	9	4	77,86	3
171	Жилое	9	4	62,32	2

172	Жилое	10	4	66,7	2
173	Жилое	10	4	77,86	3
174	Жилое	10	4	62,32	2
175	Жилое	11	4	66,7	2
176	Жилое	11	4	77,86	3
177	Жилое	11	4	62,32	2

178	Жилое	2	5	113,85	3
179	Жилое	2	5	81,78	3
180	Жилое	2	5	122,73	4
181	Жилое	2	5	49,65	2
182	Жилое	3	5	113,85	3
183	Жилое	3	5	81,78	3

184	Жилое	3	5	122,73	4
185	Жилое	3	5	49,65	2
186	Жилое	4	5	113,85	3
187	Жилое	4	5	81,78	3
188	Жилое	4	5	122,73	4
189	Жилое	4	5	49,65	2

190	Жилое	5	5	113,85	3
191	Жилое	5	5	81,78	3
192	Жилое	5	5	122,73	4
193	Жилое	5	5	49,65	2
194	Жилое	6	5	113,85	3
195	Жилое	6	5	81,78	3

196	Жилое	6	5	122,73	4
197	Жилое	6	5	49,65	2
198	Жилое	7	5	113,85	3
199	Жилое	7	5	81,78	3
200	Жилое	7	5	122,73	4
201	Жилое	7	5	49,65	2

202	Жилое	8	5	113,85	3
203	Жилое	8	5	81,78	3
204	Жилое	8	5	122,73	4
205	Жилое	8	5	49,65	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	Машино- место	-2	5	20,69		
2	Машино- место	-2	5	20,66		
3	Машино- место	-2	5	24,38		
4	Машино- место	-2	5	23,71		
5	Машино- место	-2	5	25,44		
6	Машино- место	-2	5	16,4		

7	Машино- место	-2	5	16,98		
8	Машино- место	-2	5	18,24		
9	Машино- место	-2	5	18,24		
10	Машино- место	-2	5	18,54		
11	Машино- место	-2	5	18,54		
12	Машино- место	-2	5	18,42		

13	Машино- место	-2	5	18,42		
14	Машино- место	-2	5	18,77		
15	Машино- место	-2	5	19,41		
16	Машино- место	-2	5	18,64		
17	Машино- место	-2	5	18,03		
18	Машино- место	-2	5	17,7		

19	Машино- место	-2	5	17,7		
20	Машино- место	-2	5	17,81		
21	Машино- место	-2	5	17,81		
22	Машино- место	-2	5	17,53		
23	Машино- место	-2	5	17,53		
24	Машино- место	-2	5	16,31		

25	Машино- место	-2	5	18,5		
26	Машино- место	-2	5	32,21		
27	Машино- место	-2	5	19,62		
28	Машино- место	-2	5	20,26		
29	Машино- место	-2	5	20,54		
30	Машино- место	-2	5	15,65		

31	Машино- место	-2	5	17,45		
32	Машино- место	-2	5	17,61		
33	Машино- место	-2	5	19,42		
34	Машино- место	-2	5	22,52		
35	Машино- место	-2	5	23,51		
36	Машино- место	-2	5	22,43		

37	Машино- место	-2	5	36,18		
38	Машино- место	-2	5	24,22		
39	Машино- место	-2	5	20,29		
40	Машино- место	-2	5	22,62		
41	Машино- место	-2	5	23,24		
42	Машино- место	-2	5	21,2		

43	Машино- место	-2	5	21,74		
44	Машино- место	-2	5	19,26		
45	Машино- место	-2	5	19,34		
46	Машино- место	-2	5	21,13		
47	Машино- место	-2	5	20,98		
48	Машино- место	-2	5	20,72		

49	Машино- место	-2	5	18,33		
50	Машино- место	-2	5	19,96		
51	Машино- место	-2	5	19,52		
52	Машино- место	-2	5	19,96		
53	Машино- место	-2	5	21,53		
54	Машино- место	-2	5	19,96		

55	Машино- место	-2	5	19,64		
56	Машино- место	-2	5	19,96		
57	Машино- место	-2	5	19,74		
58	Машино- место	-2	5	19,74		
59	Машино- место	-2	5	19,74		
60	Машино- место	-2	5	19,74		

61	Машино- место	-2	5	17,93		
62	Машино- место	-2	5	17,85		
63	Машино- место	-2	5	17,85		
64	Машино- место	-2	5	17,85		
65	Машино- место	-2	5	17,85		
66	Машино- место	-2	5	17,85		

67	Машино- место	-2	5	17,85		
68	Машино- место	-2	5	17,85		
69	Машино- место	-2	5	17,85		
70	Машино- место	-2	5	17,85		
71	Машино- место	-2	5	17,85		
72	Машино- место	-2	5	17,85		

73	Машино- место	-2	5	21,21		
74	Машино- место	-2	5	18,64		
75	Машино- место	-2	5	18,79		
76	Машино- место	-2	5	18,79		
77	Машино- место	-2	5	18,79		
78	Машино- место	-2	5	18,79		

79	Машино- место	-2	5	18,79		
80	Машино- место	-2	5	18,79		
81	Машино- место	-2	5	18,79		
82	Машино- место	-2	5	18,79		
83	Машино- место	-2	5	18,79		
84	Машино- место	-2	5	18,79		

85	Машино- место	-2	5	18,79		
86	Машино- место	-2	5	18,79		
87	Машино- место	-2	5	18,79		
88	Машино- место	-2	5	18,79		
89	Машино- место	-2	5	18,79		
90	Машино- место	-2	5	18,48		

91	Машино- место	-2	5	27,36		
92	Машино- место	-2	5	21,45		
93	Машино- место	-2	5	21,53		
94	Машино- место	-2	5	23,85		
95	Машино- место	-2	5	22,7		
96	Машино- место	-2	5	21,24		

97	Машино- место	-2	5	21,53		
98	Машино- место	-2	5	20,36		
99	Машино- место	-2	5	21,94		
100	Машино- место	-2	5	20,74		
101	Машино- место	-2	5	19,64		
102	Машино- место	-2	5	18,41		

103	Машино- место	-2	5	23,62		
104	Машино- место	-2	5	23,54		
105	Машино- место	-2	5	30,04		
106	Машино- место	-2	5	27,58		
107	Машино- место	-2	5	15,5		
108	Машино- место	-2	5	20,67		

109	Машино- место	-2	5	20,26		
110	Машино- место	-2	5	20,27		
111	Машино- место	-2	5	20,98		
112	Машино- место	-2	5	24,27		
113	Машино- место	-2	5	21,34		
114	Машино- место	-2	5	20,58		

115	Машино- место	-2	5	19,07		
116	Машино- место	-2	5	18,79		
117	Машино- место	-2	5	25,72		
118	Машино- место	-2	5	19,31		
119	Машино- место	-2	5	20,05		
120	Машино- место	-2	5	19,67		

121	Машино- место	-2	5	19,67		
122	Машино- место	-2	5	19,8		
123	Машино- место	-2	5	19,8		
124	Машино- место	-2	5	19,49		
125	Машино- место	-2	5	19,49		
126	Машино- место	-2	5	18,14		

127	Машино- место	-2	5	18,14		
128	Машино- место	-2	5	18,73		
129	Машино- место	-2	5	19		
130	Машино- место	-2	5	22,45		
131	Машино- место	-2	5	17,23		
132	Машино- место	-2	5	16,45		

133	Машино- место	-2	5	16,45		
134	Машино- место	-2	5	17,68		
135	Машино- место	-2	5	17,68		
136	Машино- место	-2	5	17,96		
137	Машино- место	-2	5	17,96		
138	Машино- место	-2	5	17,85		

139	Машино- место	-2	5	17,85		
140	Машино- место	-2	5	18,19		
141	Машино- место	-2	5	18,83		
142	Машино- место	-2	5	18,72		
143	Машино- место	-2	5	18,14		
144	Машино- место	-2	5	17,79		

145	Машино- место	-2	5	17,79		
146	Машино- место	-2	5	17,91		
147	Машино- место	-2	5	17,91		
148	Машино- место	-2	5	17,62		
149	Машино- место	-2	5	17,62		
150	Машино- место	-2	5	16,4		

151	Машино- место	-2	5	15,86		
152	Машино- место	-2	5	15,19		
153	Машино- место	-1	5	22,03		
154	Машино- место	-1	5	24,81		
155	Машино- место	-1	5	24,15		
156	Машино- место	-1	5	19,26		

157	Машино- место	-1	5	17,03		
158	Машино- место	-1	5	16,98		
159	Машино- место	-1	5	18,24		
160	Машино- место	-1	5	18,24		
161	Машино- место	-1	5	18,54		
162	Машино- место	-1	5	18,54		

163	Машино- место	-1	5	18,42		
164	Машино- место	-1	5	18,42		
165	Машино- место	-1	5	18,77		
166	Машино- место	-1	5	19,41		
167	Машино- место	-1	5	18,64		
168	Машино- место	-1	5	18,03		

169	Машино- место	-1	5	17,7		
170	Машино- место	-1	5	17,7		
171	Машино- место	-1	5	17,81		
172	Машино- место	-1	5	17,81		
173	Машино- место	-1	5	17,53		
174	Машино- место	-1	5	17,53		

175	Машино- место	-1	5	16,31		
176	Машино- место	-1	5	19,03		
177	Машино- место	-1	5	19,91		
178	Машино- место	-1	5	19,79		
179	Машино- место	-1	5	20,05		
180	Машино- место	-1	5	14,63		

181	Машино- место	-1	5	17,18		
182	Машино- место	-1	5	17,29		
183	Машино- место	-1	5	20,65		
184	Машино- место	-1	5	22,34		
185	Машино- место	-1	5	22,54		
186	Машино- место	-1	5	22,43		

187	Машино- место	-1	5	36,18		
188	Машино- место	-1	5	24,51		
189	Машино- место	-1	5	20,68		
190	Машино- место	-1	5	23,06		
191	Машино- место	-1	5	23,69		
192	Машино- место	-1	5	21,61		

193	Машино- место	-1	5	22,17		
194	Машино- место	-1	5	19,96		
195	Машино- место	-1	5	19,74		
196	Машино- место	-1	5	19,74		
197	Машино- место	-1	5	19,74		
198	Машино- место	-1	5	19,74		

199	Машино- место	-1	5	17,93		
200	Машино- место	-1	5	17,85		
201	Машино- место	-1	5	17,85		
202	Машино- место	-1	5	17,85		
203	Машино- место	-1	5	17,85		
204	Машино- место	-1	5	17,85		

205	Машино- место	-1	5	17,85		
206	Машино- место	-1	5	17,85		
207	Машино- место	-1	5	17,85		
208	Машино- место	-1	5	17,85		
209	Машино- место	-1	5	17,85		
210	Машино- место	-1	5	17,85		

211	Машино- место	-1	5	21,21		
212	Машино- место	-1	5	18,06		
213	Машино- место	-1	5	20,2		
214	Машино- место	-1	5	18,85		
215	Машино- место	-1	5	18,85		
216	Машино- место	-1	5	18,85		

217	Машино- место	-1	5	18,85		
218	Машино- место	-1	5	18,85		
219	Машино- место	-1	5	18,85		
220	Машино- место	-1	5	18,85		
221	Машино- место	-1	5	18,85		
222	Машино- место	-1	5	18,85		

223	Машино- место	-1	5	18,85		
224	Машино- место	-1	5	18,85		
225	Машино- место	-1	5	18,85		
226	Машино- место	-1	5	18,85		
227	Машино- место	-1	5	18,85		
228	Машино- место	-1	5	18,85		

229	Машино- место	-1	5	18,6		
230	Машино- место	-1	5	27,46		
231	Машино- место	-1	5	22,33		
232	Машино- место	-1	5	22,41		
233	Машино- место	-1	5	24,84		
234	Машино- место	-1	5	23,64		

235	Машино- место	-1	5	22,11		
236	Машино- место	-1	5	22,41		
237	Машино- место	-1	5	21,16		
238	Машино- место	-1	5	22,81		
239	Машино- место	-1	5	21,6		
240	Машино- место	-1	5	20,44		

241	Машино- место	-1	5	18,41		
242	Машино- место	-1	5	23,62		
243	Машино- место	-1	5	23,54		
244	Машино- место	-1	5	30,04		
245	Машино- место	-1	5	27,58		
246	Машино- место	-1	5	15,43		

247	Машино- место	-1	5	20,58		
248	Машино- место	-1	5	20,17		
249	Машино- место	-1	5	20,17		
250	Машино- место	-1	5	20,88		
251	Машино- место	-1	5	15,64		
252	Машино- место	-1	5	23,51		

253	Машино- место	-1	5	20,76		
254	Машино- место	-1	5	19,13		
255	Машино- место	-1	5	18,85		
256	Машино- место	-1	5	26,09		
257	Машино- место	-1	5	19,36		
258	Машино- место	-1	5	20,1		

259	Машино- место	-1	5	19,73		
260	Машино- место	-1	5	19,72		
261	Машино- место	-1	5	19,86		
262	Машино- место	-1	5	19,85		
263	Машино- место	-1	5	19,55		
264	Машино- место	-1	5	19,53		

265	Машино- место	-1	5	18,19		
266	Машино- место	-1	5	18,18		
267	Машино- место	-1	5	18,8		
268	Машино- место	-1	5	19,05		
269	Машино- место	-1	5	23,88		
270	Машино- место	-1	5	23,29		

271	Машино- место	-1	5	17,17		
272	Машино- место	-1	5	16,45		
273	Машино- место	-1	5	16,45		
274	Машино- место	-1	5	17,68		
275	Машино- место	-1	5	17,68		
276	Машино- место	-1	5	17,96		

277	Машино- место	-1	5	17,96		
278	Машино- место	-1	5	17,85		
279	Машино- место	-1	5	17,85		
280	Машино- место	-1	5	18,19		
281	Машино- место	-1	5	18,83		
282	Машино- место	-1	5	18,72		

283	Машино- место	-1	5	18,14		
284	Машино- место	-1	5	17,79		
285	Машино- место	-1	5	17,79		
286	Машино- место	-1	5	17,91		
287	Машино- место	-1	5	17,91		
288	Машино- место	-1	5	17,62		

289	Машино- место	-1	5	17,62		
290	Машино- место	-1	5	16,4		
291	Машино- место	-1	5	16,4		
292	Машино- место	-1	5	16,45		
293	Машино- место	-1	5	18,1		
294	Машино- место	-1	5	24,35		

295	Машино- место	-1	5	23,54		
296	Магазин непродовольст венных товаров	-1	4	107,93	Тамбур Торговый зал Комната администратора и персонала Кладовая промтоваров Коридор С/у и КУИ Приемочная	3,68 66,76 9,68 3,51 7,77 4,17 12,36
297	Офис №1	1	3	51,92	Административное помещение Тамбур С/у	43,7 3,73 4,49
298	Офис №2	1	5	63,39	Административное помещение С/у	59,45 3,94
299	Офис №3	1	5	156,79	Административное помещение С/у	152,84 3,95

300	Офис №4	1	1	146,75	Административное помещение С/у	141,71 5,04
301	Вспомогательное помещение	1	2	11,06		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	25,82
2	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	15,13
3	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	9,42
4	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	9,81
5	Лифтовый холл	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	7,72

6	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,39
7	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	16,38
8	Коридор	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	16,26
9	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	17,71
10	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	11,19
11	Кладовая	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	20,18
12	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	10,08
13	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	3,89
14	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,77
15	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	3,56
16	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	18,11
17	Пандус	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	129,62
18	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	21,41
19	Лестничная клетка	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	25,55
20	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	206,39
21	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	1 007,76
22	Проезды/проходы	Подземный этаж автостоянки	Общего пользования	951,83

23	ИТП, узел учета воды, насосная	Подземный этаж автостоянки	Техническое	127,26
24	Насосная ВПВ, АП автостоянки	Подземный этаж автостоянки	Техническое	58,66
25	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	108,53
26	Венткамера (ДУ)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	29,14
27	Техническое помещение	Подземный этаж автостоянки	Техническое	12,22
28	Венткамера (вытяжная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	27,33
29	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	97,27
30	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	41,74
31	Венткамера (вытяжная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	14,02
32	Венткамера (приточная)	Подземный этаж автостоянки	Техническое	17,32
33	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	8,28
34	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	14,74
35	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	7,9
36	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	13,89
37	Техническое помещение ТП	Подземный этаж автостоянки	Техническое	15,92
38	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	23,16
39	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	14,92
40	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	9,43
41	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	9,81
42	Лифтовый холл	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	7,72
43	Тамбур	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	4,38

44	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	12,2
45	Проезды	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2 036,64
46	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	6,41
47	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	15,16
48	КУИ	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	5,06
49	Коридор	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	31,05
50	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,23
51	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,94
52	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3,89
53	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,59
54	Помещение хранения багажа	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	165,61
55	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,89
56	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	2,8
57	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	21,24
58	Тамбур-шлюз с подпором воздуха	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	3,56

59	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	21,28
60	Лестничная клетка	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	21,04
61	Помещение хранения багажа	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	106,04
62	Коридор	Надземный этаж автостоянки	Общего пользования	53,57
63	Техническое помещение, прокладка коммуникаций	Надземный этаж автостоянки	Техническое	46,96
64	Техническое помещение, прокладка коммуникаций	Надземный этаж автостоянки	Техническое	53,77
65	Техническое помещение	Надземный этаж автостоянки	Техническое	13,66
66	Венткамера	Надземный этаж автостоянки	Техническое	22,12
67	Техническое помещение	Надземный этаж автостоянки	Техническое	36,25
68	Электрощитовая	Надземный этаж автостоянки	Техническое	12,28
69	Венткамера (вытяжная)	Надземный этаж автостоянки	Техническое	11,9
70	Техническое помещение	Техэтаж на отм. -2,110	Техническое	404,45
71	Техническое помещение	Техэтаж на отм. -2,110	Техническое	552,14
72	Коридор	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	56,3
73	Холл	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	23,35
74	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	7,24
75	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	2,31
76	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,29
77	Холл	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	44,99
78	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	4,16

79	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	8,68
80	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	15,32
81	Коридор	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	62,71
82	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общего пользования	4,22
83	Электрощитовая	1 этаж. Секция 2	Техническое	8,61
84	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4,32
85	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,4
86	КУИ	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4,01
87	Холл	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	107,67
88	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	2,51
89	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	3,92
90	Офис ТСЖ	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	35,19
91	Диспетчерская	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,21
92	С/у	1 этаж. Секция 3	Общего пользования	4,54
93	Лифтовый холл/Вестибюль	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	34,88
94	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	9,96
95	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	15,23
96	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	7,71
97	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	6,35
98	Коридор	1 этаж. Секция 4	Общего пользования	44,12
99	Коридор	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	74,89

100	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	16,82
101	КУИ	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	5,89
102	Холл	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	31,56
103	Лестничная клетка Н2	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	13,33
104	Тамбур	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	7,55
105	Тамбур	1 этаж. Секция 5	Общего пользования	2,17
106	Электрощитовая	1 этаж. Секция 5	Техническое	9,49
107	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
108	Коридор	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,66
109	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
110	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
111	Коридор	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
112	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
113	Холл	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,63
114	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,19
115	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,23
116	Техническое помещение	2 этаж. Секция 3	Техническое	1,46
117	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
118	Коридор	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
119	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
120	Лифтовый холл	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67

121	Коридор	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
122	Лестничная клетка Н2	2 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
123	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
124	Коридор	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,66
125	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
126	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
127	Коридор	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
128	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
129	Холл	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,63
130	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,19
131	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,23
132	Техническое помещение	3 этаж. Секция 3	Техническое	1,46
133	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
134	Коридор	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
135	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
136	Лифтовый холл	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
137	Коридор	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
138	Лестничная клетка Н2	3 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
139	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
140	Коридор	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,66
141	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81

142	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
143	Коридор	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
144	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
145	Холл	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
146	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
147	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
148	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
149	Коридор	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
150	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
151	Лифтовый холл	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
152	Коридор	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
153	Лестничная клетка Н2	4 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
154	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
155	Коридор	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
156	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
157	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
158	Коридор	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
159	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
160	Холл	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
161	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
162	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18

163	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
164	Коридор	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
165	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
166	Лифтовый холл	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
167	Коридор	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
168	Лестничная клетка Н2	5 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
169	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
170	Коридор	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
171	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
172	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
173	Коридор	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
174	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
175	Холл	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
176	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
177	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
178	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
179	Коридор	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
180	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
181	Лифтовый холл	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
182	Коридор	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
183	Лестничная клетка Н2	6 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25

184	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
185	Коридор	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
186	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
187	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
188	Коридор	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
189	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
190	Холл	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
191	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
192	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
193	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
194	Коридор	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	45,98
195	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
196	Лифтовый холл	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
197	Коридор	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
198	Лестничная клетка Н2	7 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
199	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
200	Коридор	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
201	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
202	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
203	Коридор	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
204	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43

205	Холл	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
206	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
207	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
208	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
209	Коридор	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	26,21
210	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
211	Техническое помещение	8 этаж. Секция 4	Техническое	255,3
212	Лифтовый холл	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	9,67
213	Коридор	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	20,63
214	Лестничная клетка Н2	8 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,25
215	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
216	Коридор	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
217	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
218	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
219	Коридор	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
220	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
221	Холл	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
222	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
223	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
224	Лифтовый холл	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
225	Коридор	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	26,21

226	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
227	Тамбур	9 этаж. Секция 5	Общего пользования	10,03
228	Лестничная клетка Н2	9 этаж. Секция 5	Общего пользования	15,19
229	Техническое помещение	9 этаж. Секция 5	Техническое	388,81
230	Венткамера/чиллерная	9 этаж. Секция 5	Техническое	68,55
231	Машинное помещение	9 этаж. Секция 5	Техническое	4,21
232	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
233	Коридор	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97
234	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
235	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
236	Коридор	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
237	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
238	Холл	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
239	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
240	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
241	Лифтовый холл	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
242	Коридор	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	26,21
243	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
244	Лестничная клетка Н2	10 этаж. Секция 5	Общего пользования	12,69
245	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	17,4
246	Коридор	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	13,97

247	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 1	Общего пользования	15,81
248	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	14,53
249	Коридор	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	23,4
250	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 2	Общего пользования	16,43
251	Холл	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	9,78
252	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	15,22
253	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 3	Общего пользования	16,18
254	Лифтовый холл	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,77
255	Коридор	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	26,21
256	Лестничная клетка Н2	11 этаж. Секция 4	Общего пользования	16,46
257	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Общего пользования	2,49
258	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Общего пользования	16,11
259	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	383,56
260	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	56,52
261	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 1	Техническое	9,9
262	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Общего пользования	2,08
263	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Общего пользования	16,2
264	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	483,6
265	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	77,79
266	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 2	Техническое	9,84
267	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Общего пользования	2,51

268	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Общего пользования	16,29
269	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	287,54
270	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	58,47
271	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 3	Техническое	9,77
272	Тамбур	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Общего пользования	3,4
273	Лестничная клетка Н2	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Общего пользования	15,46
274	Техническое помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	233,27
275	Венткамера	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	10,27
276	Венткамера/чиллерная	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	39,62
277	Машинное помещение	Техэтаж на отм. +40.200. Секция 4	Техническое	9,79
278	Лестничная клетка Н2	Кровля.Секция 2	Общего пользования	13,13
279	Лестничная клетка Н2	Кровля. Секция 4	Общего пользования	15,36

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения

3	ИТП, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиодиффракции, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2021 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 450 611 194
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:074455:39
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8119f3c28a2de13
Владелец: **ООО "ГАММА", Павлов Анатолий
Владимирович, г.Новосибирск**
Действителен: с 10.04.2018 по 10.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019