



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e8116d0267ede27b  
Владелец: ООО "СИБСЕЛЬМАШ", Абдулаев Мирза  
Ариф оглы, г.Новосибирск  
Действителен: с 26.01.2018 по 26.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.05.2018 №4790/45  
Министерство строительства Новосибирской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1d3dec47c57ee1000000f7503d90021  
Владелец: Министерство строительства Новосибирской области, Гусак Ирина Леонидовна,  
Минстрой НСО, г.Новосибирск  
Действителен: с 28.04.2018 по 28.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-54-000242-04 от 08.05.2018

Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, с подземной автостоянкой

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБСЕЛЬМАШ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИБСЕЛЬМАШ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	630054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Римского-Корсакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 16:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8(383)217-42-26, 209-28-44

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	nsmss@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://kalininsky2.smsnsk.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Абдулаев
	1.5.2	Имя	Мирза
	1.5.3	Отчество	Ариф оглы
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО "Сибсельмаш"

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5404200318
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1025401489244
	2.1.3	Год регистрации	2002

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	Андамов
	<b>3.3.2</b>	Имя	Низами
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	Талыбхан оглы
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	Гражданин Российской Федерации
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	Российская Федерация
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-35,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	123088,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	30739,00
--	-------	--	----------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Новосибирская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Новосибирск
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	ул. Армавирская
	<b>9.2.10</b>	Дом	-
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	19 233,31
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 264,63
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	2 008,28
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	14 272,91

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Стадия НСК
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5406565586
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Инженерное бюро Феликова Дмитрия Александровича
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5407199501
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	38-2-1-1-0005-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная экспертиза проектов
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3812131348
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.04.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	38-2-1-2-0045-18

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Негосударственная экспертиза проектов
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3812131348
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	"ЖК Калининский-2"

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	54-Ru54303000-67-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Мэрия города Новосибирска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18034
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.11.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	04.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н

<b>иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.12.2017



<b>земельный участок</b>	<b>12.1.5</b>	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	<b>12.1.6</b>	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	<b>12.1.7</b>	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	<b>12.1.8</b>	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	<b>12.1.9</b>	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.10</b>	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	<b>12.1.11</b>	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик
	<b>12.2.2</b>	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	<b>12.2.3</b>	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	<b>12.2.4</b>	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.11.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	



	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	54:35:000000:29798
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5700

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Планируется наличие проездов, площадок, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не планируется
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На территории планируется размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых с установкой спортивного и игрового оборудования и малых архитектурных форм

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены на территории наземной автостоянки со стороны ул. Армавирской
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Сибирская энергетическая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5405270340
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	112-2-22/93290а
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.04.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 112 505,72
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.169 в
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 693 053,67
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Горводоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5411100875
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5-18.170 к
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 001 392
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406010778
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-Л-114
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.03.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Региональные электрические сети
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5406291470
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.03.2018
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	53-10/148762
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.02.2021
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	87 781,38
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5407205145
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5406973803

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	226
	15.1.2	Количество нежилых помещений	119
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	65
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	54

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое	2	1	85,41	4

2	Жилое	2	1	58,96	2
3	Жилое	2	1	60,85	2
4	Жилое	2	1	38,85	1
5	Жилое	2	1	49,65	2
6	Жилое	2	1	86,76	4
7	Жилое	3	1	64,25	3

8	Жилое	3	1	38,41	1
9	Жилое	3	1	26,53	1
10	Жилое	3	1	38,95	1
11	Жилое	3	1	81,67	4
12	Жилое	3	1	58,96	2
13	Жилое	3	1	60,75	2

14	Жилое	3	1	38,85	1
15	Жилое	3	1	49,65	2
16	Жилое	3	1	86,76	4
17	Жилое	4	1	63,92	3
18	Жилое	4	1	37,95	1
19	Жилое	4	1	26,31	1

20	Жилое	4	1	38,73	1
21	Жилое	4	1	80,89	4
22	Жилое	4	1	58,51	2
23	Жилое	4	1	60,38	2
24	Жилое	4	1	38,41	1
25	Жилое	4	1	49	2

26	Жилое	4	1	85,87	4
27	Жилое	5	1	63,92	3
28	Жилое	5	1	37,95	1
29	Жилое	5	1	26,31	1
30	Жилое	5	1	38,73	1
31	Жилое	5	1	80,89	4

32	Жилое	5	1	58,51	2
33	Жилое	5	1	60,38	2
34	Жилое	5	1	38,41	1
35	Жилое	5	1	49	2
36	Жилое	5	1	85,87	4
37	Жилое	6	1	63,92	3



38	Жилое	6	1	37,95	1
39	Жилое	6	1	26,31	1
40	Жилое	6	1	38,73	1
41	Жилое	6	1	80,89	4
42	Жилое	6	1	58,51	2
43	Жилое	6	1	60,38	2

44	Жилое	6	1	38,41	1
45	Жилое	6	1	49	2
46	Жилое	6	1	85,87	4
47	Жилое	7	1	63,92	3
48	Жилое	7	1	37,95	1
49	Жилое	7	1	26,31	1

50	Жилое	7	1	38,73	1
51	Жилое	7	1	80,89	4
52	Жилое	7	1	58,51	2
53	Жилое	7	1	60,38	2
54	Жилое	7	1	38,41	1
55	Жилое	7	1	49	2

56	Жилое	7	1	85,87	4
57	Жилое	8	1	63,92	3
58	Жилое	8	1	37,95	1
59	Жилое	8	1	26,31	1
60	Жилое	8	1	38,73	1
61	Жилое	8	1	80,89	4

62	Жилое	8	1	58,51	2
63	Жилое	8	1	60,38	2
64	Жилое	8	1	38,41	1
65	Жилое	8	1	49	2
66	Жилое	8	1	85,87	4
67	Жилое	9	1	63,92	3

68	Жилое	9	1	37,95	1
69	Жилое	9	1	26,31	1
70	Жилое	9	1	38,73	1
71	Жилое	9	1	80,89	4
72	Жилое	9	1	58,51	2
73	Жилое	9	1	60,38	2

74	Жилое	9	1	38,41	1
75	Жилое	9	1	49	2
76	Жилое	9	1	85,87	4
77	Жилое	10	1	63,92	3
78	Жилое	10	1	37,95	1
79	Жилое	10	1	26,31	1

80	Жилое	10	1	38,73	1
81	Жилое	10	1	80,89	4
82	Жилое	10	1	58,51	2
83	Жилое	10	1	60,38	2
84	Жилое	10	1	38,41	1
85	Жилое	10	1	49	2



86	Жилое	10	1	85,87	4
87	Жилое	11	1	63,92	3
88	Жилое	11	1	37,95	1
89	Жилое	11	1	26,31	1
90	Жилое	11	1	38,73	1
91	Жилое	11	1	80,89	4

92	Жилое	11	1	58,51	2
93	Жилое	11	1	60,38	2
94	Жилое	11	1	38,41	1
95	Жилое	11	1	49	2
96	Жилое	11	1	85,87	4
97	Жилое	12	1	63,92	3

98	Жилое	12	1	37,95	1
99	Жилое	12	1	26,31	1
100	Жилое	12	1	38,73	1
101	Жилое	12	1	80,89	4
102	Жилое	12	1	58,51	2
103	Жилое	12	1	60,38	2

104	Жилое	12	1	38,41	1
105	Жилое	12	1	49	2
106	Жилое	12	1	85,87	4
107	Жилое	13	1	63,92	3
108	Жилое	13	1	37,95	1
109	Жилое	13	1	26,31	1

110	Жилое	13	1	38,73	1
111	Жилое	13	1	80,89	4
112	Жилое	13	1	58,51	2
113	Жилое	13	1	60,38	2
114	Жилое	13	1	38,41	1
115	Жилое	13	1	49	2

116	Жилое	13	1	85,87	4
117	Жилое	14	1	63,92	3
118	Жилое	14	1	37,95	1
119	Жилое	14	1	26,31	1
120	Жилое	14	1	38,73	1
121	Жилое	14	1	80,89	4

122	Жилое	14	1	58,51	2
123	Жилое	14	1	60,38	2
124	Жилое	14	1	38,41	1
125	Жилое	14	1	49	2
126	Жилое	14	1	85,87	4
127	Жилое	15	1	63,92	3

128	Жилое	15	1	37,95	1
129	Жилое	15	1	26,31	1
130	Жилое	15	1	38,73	1
131	Жилое	15	1	80,89	4
132	Жилое	15	1	58,51	2
133	Жилое	15	1	60,38	2



134	Жилое	15	1	38,41	1
135	Жилое	15	1	49	2
136	Жилое	15	1	85,87	4
137	Жилое	16	1	63,92	3
138	Жилое	16	1	37,95	1
139	Жилое	16	1	26,31	1

140	Жилое	16	1	38,73	1
141	Жилое	16	1	80,89	4
142	Жилое	16	1	58,51	2
143	Жилое	16	1	60,38	2
144	Жилое	16	1	38,41	1
145	Жилое	16	1	49	2

146	Жилое	16	1	85,87	4
147	Жилое	17	1	63,92	3
148	Жилое	17	1	37,95	1
149	Жилое	17	1	26,31	1
150	Жилое	17	1	38,73	1
151	Жилое	17	1	80,89	4

152	Жилое	17	1	58,51	2
153	Жилое	17	1	60,38	2
154	Жилое	17	1	38,41	1
155	Жилое	17	1	49	2
156	Жилое	17	1	85,87	4
157	Жилое	18	1	63,92	3

158	Жилое	18	1	37,95	1
159	Жилое	18	1	26,31	1
160	Жилое	18	1	38,73	1
161	Жилое	18	1	80,89	4
162	Жилое	18	1	58,51	2
163	Жилое	18	1	60,38	2

164	Жилое	18	1	38,41	1
165	Жилое	18	1	49	2
166	Жилое	18	1	85,87	4
167	Жилое	19	1	63,92	3
168	Жилое	19	1	37,95	1
169	Жилое	19	1	26,31	1

170	Жилое	19	1	38,73	1
171	Жилое	19	1	80,89	4
172	Жилое	19	1	58,51	2
173	Жилое	19	1	60,38	2
174	Жилое	19	1	38,41	1
175	Жилое	19	1	49	2

176	Жилое	19	1	85,87	4
177	Жилое	20	1	63,92	3
178	Жилое	20	1	37,95	1
179	Жилое	20	1	26,31	1
180	Жилое	20	1	38,73	1
181	Жилое	20	1	80,89	4



182	Жилое	20	1	58,51	2
183	Жилое	20	1	60,38	2
184	Жилое	20	1	38,41	1
185	Жилое	20	1	49	2
186	Жилое	20	1	85,87	4
187	Жилое	21	1	63,92	3

188	Жилое	21	1	37,95	1
189	Жилое	21	1	26,31	1
190	Жилое	21	1	38,73	1
191	Жилое	21	1	80,89	4
192	Жилое	21	1	58,51	2
193	Жилое	21	1	60,38	2

194	Жилое	21	1	38,41	1
195	Жилое	21	1	49	2
196	Жилое	21	1	85,87	4
197	Жилое	22	1	63,92	3
198	Жилое	22	1	37,95	1
199	Жилое	22	1	26,31	1

200	Жилое	22	1	38,73	1
201	Жилое	22	1	80,89	4
202	Жилое	22	1	58,51	2
203	Жилое	22	1	60,38	2
204	Жилое	22	1	38,41	1
205	Жилое	22	1	49	2

206	Жилое	22	1	85,87	4
207	Жилое	23	1	63,92	3
208	Жилое	23	1	37,95	1
209	Жилое	23	1	26,31	1
210	Жилое	23	1	38,73	1
211	Жилое	23	1	80,89	4

212	Жилое	23	1	58,51	2
213	Жилое	23	1	60,38	2
214	Жилое	23	1	38,41	1
215	Жилое	23	1	49	2
216	Жилое	23	1	85,87	4
217	Жилое	24	1	63,92	3

218	Жилое	24	1	37,95	1
219	Жилое	24	1	26,31	1
220	Жилое	24	1	38,73	1
221	Жилое	24	1	80,89	4
222	Жилое	24	1	58,51	2
223	Жилое	24	1	60,38	2

224	Жилое	24	1	38,41	1
225	Жилое	24	1	49	2
226	Жилое	24	1	85,87	4

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Машино-место	- 5.900	1	19,1		



2	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
3	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
4	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
5	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
6	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
7	Машино- место	- 5.900	1	19,93		

8	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
9	Машино- место	- 5.900	1	19,93		
10	Машино- место	- 5.900	1	28,49		
11	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
12	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
13	Машино- место	- 5.900	1	16,23		

14	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
15	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
16	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
17	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
18	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
19	Машино- место	- 5.900	1	16,23		

20	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
21	Машино- место	- 5.900	1	17,39		
22	Машино- место	- 5.900	1	18,14		
23	Машино- место	- 5.900	1	18,14		
24	Машино- место	- 5.900	1	17,39		
25	Машино- место	- 5.900	1	17,39		

26	Машино- место	- 5.900	1	18,14		
27	Машино- место	- 5.900	1	18,14		
28	Машино- место	- 5.900	1	17,39		
29	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
30	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
31	Машино- место	- 5.900	1	16,23		

32	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
33	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
34	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
35	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
36	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
37	Машино- место	- 5.900	1	16,23		

38	Машино- место	- 5.900	1	16,23		
39	Машино- место	- 5.900	1	21,67		
40	Машино- место	- 5.900	1	16,99		
41	Машино- место	- 5.900	1	17,89		
42	Машино- место	- 5.900	1	17,16		
43	Машино- место	- 5.900	1	17,16		

44	Машино- место	- 5.900	1	17,89		
45	Машино- место	- 5.900	1	17,89		
46	Машино- место	- 5.900	1	17,16		
47	Машино- место	- 5.900	1	17,16		
48	Машино- место	- 5.900	1	17,89		
49	Машино- место	- 5.900	1	17,89		



50	Машино- место	- 5.900	1	17,16		
51	Машино- место	- 4.300	1	20,59		
52	Машино- место	- 4.300	1	18,77		
53	Машино- место	- 4.300	1	23,77		
54	Машино- место	- 4.300	1	19,31		
55	Машино- место	- 4.300	1	18,73		

56	Машино- место	- 4.300	1	16,7		
57	Машино- место	- 4.300	1	20,3		
58	Машино- место	- 4.300	1	19,76		
59	Машино- место	- 4.300	1	16,5		
60	Машино- место	- 4.300	1	14,95		
61	Машино- место	- 4.300	1	18,93		

62	Машино- место	- 4.300	1	14,91		
63	Машино- место	- 4.300	1	31,01		
64	Машино- место	- 4.300	1	27,09		
65	Машино- место	- 4.300	1	15,99		
66	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	2	1	1,92		
67	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	2	1	1,66		

68	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	3	1	1,92		
69	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	3	1	1,66		
70	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	4	1	1,92		
71	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	4	1	1,66		
72	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	5	1	1,92		
73	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	5	1	1,66		

74	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	6	1	1,92		
75	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	6	1	1,66		
76	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	7	1	1,92		
77	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	7	1	1,66		
78	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	8	1	1,92		
79	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	8	1	1,66		

80	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	9	1	1,92		
81	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	9	1	1,66		
82	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	10	1	1,92		
83	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	10	1	1,66		
84	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	11	1	1,92		
85	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	11	1	1,66		

86	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	12	1	1,92		
87	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	12	1	1,66		
88	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	13	1	1,92		
89	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	13	1	1,66		
90	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	14	1	1,92		
91	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	14	1	1,66		

92	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	15	1	1,92		
93	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	15	1	1,66		
94	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	16	1	1,92		
95	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	16	1	1,66		
96	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	17	1	1,92		
97	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	17	1	1,66		



98	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	18	1	1,92		
99	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	18	1	1,66		
100	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	19	1	1,92		
101	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	19	1	1,66		
102	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	20	1	1,92		
103	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	20	1	1,66		

104	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	21	1	1,92		
105	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	21	1	1,66		
106	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	22	1	1,92		
107	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	22	1	1,66		
108	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	23	1	1,92		
109	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	23	1	1,66		

110	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	24	1	1,92		
111	Внеквартирно е помещение хоз. назначения	24	1	1,66		
112	Администрати вное помещение №1	1	2	92,2	Административное помещение <i>С/у</i>	83,07 9,13
113	Администрати вное помещение №2	1	2	62,86	Административное помещение <i>С/у</i>	57,21 5,65

114	Административное помещение №3	1	3	119,02	Тамбур	4,2
					Коридор	17,22
					Подсобное помещение	2,39
					Административное помещение	14,6
					Административное помещение	11,36
					Административное помещение	17,45
					С/у	3,4
					С/у	3,5
					Подсобное помещение	22,95
					Административное помещение	17,19
					С/у	2,47
					Подсобное помещение	2,29

115	Административное помещение №4	1	4	148,45	Тамбур Коридор Подсобное помещение Коридор С/у Административное помещение Административное помещение Административное помещение Административное помещение С/у С/у Административное помещение С/у С/у	3,75 12,4 3,38 36,25 2,82 19,19 17,52 11,42 14,35 3,27 4,3 13,3 3,48 3,02
116	Административное помещение №5	1	6	77,16	Административное помещение С/у	72,72 4,44
117	Административное помещение №6	1	6	61,66	Административное помещение С/у	52,94 8,72

118	Административное помещение №7	2	5	88,15	Административное помещение С/у	81,67 6,48
119	Административное помещение №8	2	5	91,47	Административное помещение С/у	84,69 6,78

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение автостоянки без учета машино-мест	отм. -5.900	Общего пользования	1 071,28
2	Электрощитовая	отм. – 5.900	Общего пользования	11,64
3	Насосная	отм. – 5.900	Техническое	25,77
4	Тамбур	отм. – 5.900	Общего пользования	4,32
5	ИТП	отм. – 5.900	Техническое	49,44

6	Тамбур-шлюз	отм. – 5.900	Общего пользования	20,04
7	Венткамера	отм. – 5.900	Общего пользования	5,57
8	Подсобное помещение	отм. – 5.900	Общего пользования	11,27
9	Подсобное помещение	отм. – 5.900	Общего пользования	5,45
10	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	5,13
11	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	24,76
12	Комната охраны	1 этаж	Общего пользования	15,78
13	КУИ	1 этаж	Общего пользования	2,42
14	Электрощитовая	1 этаж	Общего пользования	8,26
15	Лифтовый холл	1 этаж	Общего пользования	14,2
16	Техническое помещение	1 этаж	Общего пользования	4,39
17	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	15,66
18	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6,72
19	Коридор	1 этаж	Общего пользования	11,21
20	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4,28
21	Коридор	1 этаж	Общего пользования	8,77
22	Лестничная клетка	1 этаж	Общего пользования	15,76
23	Коридор	2 этаж	Общего пользования	55,29
24	Техническое помещение	2 этаж	Общего пользования	5,8
25	Лифтовый холл	2 этаж	Общего пользования	14,2
26	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	4,32

27	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	4,9
28	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	14,85
29	Незадымляемый переход	2 этаж	Общего пользования	7,31
30	Коридор	2 этаж	Общего пользования	23,64
31	Лестничная клетка	2 этаж	Общего пользования	14,68
32	Коридор	3 этаж	Общего пользования	73,21
33	Техническое помещение	3 этаж	Общего пользования	5,8
34	Лифтовый холл	3 этаж	Общего пользования	14,2
35	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	4,32
36	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	4,9
37	Лестничная клетка	3 этаж	Общего пользования	14,85
38	Незадымляемый переход	3 этаж	Общего пользования	7,31
39	Коридор	4 этаж	Общего пользования	73,21
40	Техническое помещение	4 этаж	Общего пользования	5,8
41	Лифтовый холл	4 этаж	Общего пользования	14,2
42	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	4,32
43	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	4,9
44	Лестничная клетка	4 этаж	Общего пользования	14,85
45	Незадымляемый переход	4 этаж	Общего пользования	7,31
46	Коридор	5 этаж	Общего пользования	73,21
47	Техническое помещение	5 этаж	Общего пользования	5,8



48	Лифтовый холл	5 этаж	Общего пользования	14,2
49	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	4,32
50	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	4,9
51	Лестничная клетка	5 этаж	Общего пользования	14,85
52	Незадымляемый переход	5 этаж	Общего пользования	7,31
53	Коридор	6 этаж	Общего пользования	73,21
54	Техническое помещение	6 этаж	Общего пользования	5,8
55	Лифтовый холл	6 этаж	Общего пользования	14,2
56	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	4,32
57	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	4,9
58	Лестничная клетка	6 этаж	Общего пользования	14,85
59	Незадымляемый переход	6 этаж	Общего пользования	7,31
60	Коридор	7 этаж	Общего пользования	73,21
61	Техническое помещение	7 этаж	Общего пользования	5,8
62	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	14,2
63	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	4,32
64	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	4,9
65	Лестничная клетка	7 этаж	Общего пользования	14,85
66	Незадымляемый переход	7 этаж	Общего пользования	7,31
67	Коридор	8 этаж	Общего пользования	73,21
68	Техническое помещение	8 этаж	Общего пользования	5,8

69	Лифтовый холл	8 этаж	Общего пользования	14,2
70	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	4,32
71	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	4,9
72	Лестничная клетка	8 этаж	Общего пользования	14,85
73	Незадымляемый переход	8 этаж	Общего пользования	7,31
74	Коридор	9 этаж	Общего пользования	73,21
75	Техническое помещение	9 этаж	Общего пользования	5,8
76	Лифтовый холл	9 этаж	Общего пользования	14,2
77	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	4,32
78	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	4,9
79	Лестничная клетка	9 этаж	Общего пользования	14,85
80	Незадымляемый переход	9 этаж	Общего пользования	7,31
81	Коридор	10 этаж	Общего пользования	73,21
82	Техническое помещение	10 этаж	Общего пользования	5,8
83	Лифтовый холл	10 этаж	Общего пользования	14,2
84	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	4,32
85	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	4,9
86	Лестничная клетка	10 этаж	Общего пользования	14,85
87	Незадымляемый переход	10 этаж	Общего пользования	7,31
88	Коридор	11 этаж	Общего пользования	73,21
89	Техническое помещение	11 этаж	Общего пользования	5,8

90	Лифтовый холл	11 этаж	Общего пользования	14,2
91	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	4,32
92	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	4,9
93	Лестничная клетка	11 этаж	Общего пользования	14,85
94	Незадымляемый переход	11 этаж	Общего пользования	7,31
95	Коридор	12 этаж	Общего пользования	73,21
96	Техническое помещение	12 этаж	Общего пользования	5,8
97	Лифтовый холл	12 этаж	Общего пользования	14,2
98	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	4,32
99	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	4,9
100	Лестничная клетка	12 этаж	Общего пользования	14,85
101	Незадымляемый переход	12 этаж	Общего пользования	7,31
102	Коридор	13 этаж	Общего пользования	73,21
103	Техническое помещение	13 этаж	Общего пользования	5,8
104	Лифтовый холл	13 этаж	Общего пользования	14,2
105	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	4,32
106	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	4,9
107	Лестничная клетка	13 этаж	Общего пользования	14,85
108	Незадымляемый переход	13 этаж	Общего пользования	7,31
109	Коридор	14 этаж	Общего пользования	73,21
110	Техническое помещение	14 этаж	Общего пользования	5,8

111	Лифтовый холл	14 этаж	Общего пользования	14,2
112	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	4,32
113	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	4,9
114	Лестничная клетка	14 этаж	Общего пользования	14,85
115	Незадымляемый переход	14 этаж	Общего пользования	7,31
116	Коридор	15 этаж	Общего пользования	73,21
117	Техническое помещение	15 этаж	Общего пользования	5,8
118	Лифтовый холл	15 этаж	Общего пользования	14,2
119	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4,32
120	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	4,9
121	Лестничная клетка	15 этаж	Общего пользования	14,85
122	Незадымляемый переход	15 этаж	Общего пользования	7,31
123	Коридор	16 этаж	Общего пользования	73,21
124	Техническое помещение	16 этаж	Общего пользования	5,8
125	Лифтовый холл	16 этаж	Общего пользования	14,2
126	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4,32
127	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	4,9
128	Лестничная клетка	16 этаж	Общего пользования	14,85
129	Незадымляемый переход	16 этаж	Общего пользования	7,31
130	Коридор	17 этаж	Общего пользования	73,21
131	Техническое помещение	17 этаж	Общего пользования	5,8

132	Лифтовый холл	17 этаж	Общего пользования	14,2
133	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4,32
134	Тамбур	17 этаж	Общего пользования	4,9
135	Лестничная клетка	17 этаж	Общего пользования	14,85
136	Незадымляемый переход	17 этаж	Общего пользования	7,31
137	Коридор	18 этаж	Общего пользования	73,21
138	Техническое помещение	18 этаж	Общего пользования	5,8
139	Лифтовый холл	18 этаж	Общего пользования	14,2
140	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	4,32
141	Тамбур	18 этаж	Общего пользования	4,9
142	Лестничная клетка	18 этаж	Общего пользования	14,85
143	Незадымляемый переход	18 этаж	Общего пользования	7,31
144	Коридор	19 этаж	Общего пользования	73,21
145	Техническое помещение	19 этаж	Общего пользования	5,8
146	Лифтовый холл	19 этаж	Общего пользования	14,2
147	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	4,32
148	Тамбур	19 этаж	Общего пользования	4,9
149	Лестничная клетка	19 этаж	Общего пользования	14,85
150	Незадымляемый переход	19 этаж	Общего пользования	7,31
151	Коридор	20 этаж	Общего пользования	73,21
152	Техническое помещение	20 этаж	Общего пользования	5,8

153	Лифтовый холл	20 этаж	Общего пользования	14,2
154	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	4,32
155	Тамбур	20 этаж	Общего пользования	4,9
156	Лестничная клетка	20 этаж	Общего пользования	14,85
157	Незадымляемый переход	20 этаж	Общего пользования	7,31
158	Коридор	21 этаж	Общего пользования	73,21
159	Техническое помещение	21 этаж	Общего пользования	5,8
160	Лифтовый холл	21 этаж	Общего пользования	14,2
161	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	4,32
162	Тамбур	21 этаж	Общего пользования	4,9
163	Лестничная клетка	21 этаж	Общего пользования	14,85
164	Незадымляемый переход	21 этаж	Общего пользования	7,31
165	Коридор	22 этаж	Общего пользования	73,21
166	Техническое помещение	22 этаж	Общего пользования	5,8
167	Лифтовый холл	22 этаж	Общего пользования	14,2
168	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	4,32
169	Тамбур	22 этаж	Общего пользования	4,9
170	Лестничная клетка	22 этаж	Общего пользования	14,85
171	Незадымляемый переход	22 этаж	Общего пользования	7,31
172	Коридор	23 этаж	Общего пользования	73,21
173	Техническое помещение	23 этаж	Общего пользования	5,8

174	Лифтовый холл	23 этаж	Общего пользования	14,2
175	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	4,32
176	Тамбур	23 этаж	Общего пользования	4,9
177	Лестничная клетка	23 этаж	Общего пользования	14,85
178	Незадымляемый переход	23 этаж	Общего пользования	7,31
179	Коридор	24 этаж	Общего пользования	73,21
180	Техническое помещение	24 этаж	Общего пользования	5,8
181	Лифтовый холл	24 этаж	Общего пользования	14,2
182	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	4,32
183	Тамбур	24 этаж	Общего пользования	4,9
184	Лестничная клетка	24 этаж	Общего пользования	14,85
185	Незадымляемый переход	24 этаж	Общего пользования	7,31
186	Лестничная клетка	Чердак	Общего пользования	14,85
187	Тамбур	Чердак	Общего пользования	4,9
188	Коридор	Чердак	Общего пользования	36,03
189	Венткамера подпора воздуха в лифты	Чердак	Техническое	27,28
190	Теплый чердак	Чердак	Общего пользования	630,29
191	Венткамера подпора воздуха	Чердак	Техническое	7,95
192	Незадымляемый переход	Чердак	Общего пользования	7,31
193	Лестничная клетка	Кровля	Общего пользования	3,7

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Электрощитовая (- 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (- 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП (- 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиодиффузии, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**



17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	802 664 319
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

<b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b>	<b>19.1.1</b>	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	<b>19.1.2</b>	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	54:35:000000:29798
<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
<b>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>	<b>19.3.1</b>	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 000 000
---	---------------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e8116d0267ede27b  
Владелец: **ООО "СИБСЕЛЬМАШ", Абдулаев Мирза  
Ариф оглы, г.Новосибирск**  
Действителен: с 26.01.2018 по 26.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018