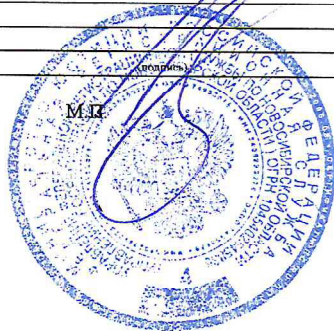


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.01.2018			
Кадастровый номер:		54:35:000000:29798	
Номер кадастрового квартала:	54:35:000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Армавирская		
Площадь:	5700 +/- 79 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	33565511.40		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:29481		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) Многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Сибсельмаш"		
Специалист -эксперт		А. А. Сердобинцев	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
25.01.2018			
Кадастровый номер:		54:35:000000:29798	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Сибсельмаш". ИНН 5404200318. ОГРН 1025401489244.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:000000:29798-54/001/2018-1, 23.01.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №18034 от 10.11.2017 г.; Договор купли-продажи объектов недвижимости от 19.10.2016 г.; Договор купли-продажи земельного участка от 14.12.2017 г.; Договор купли-продажи объектов недвижимости от 19.10.2016 г.; Договор купли-продажи земельного участка от 14.12.2017 г.; Договор купли-продажи земельного участка от 14.12.2017 г.; Договор купли-продажи земельного участка от 14.12.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Специалист -эксперт	А. А. Сердобинцев
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

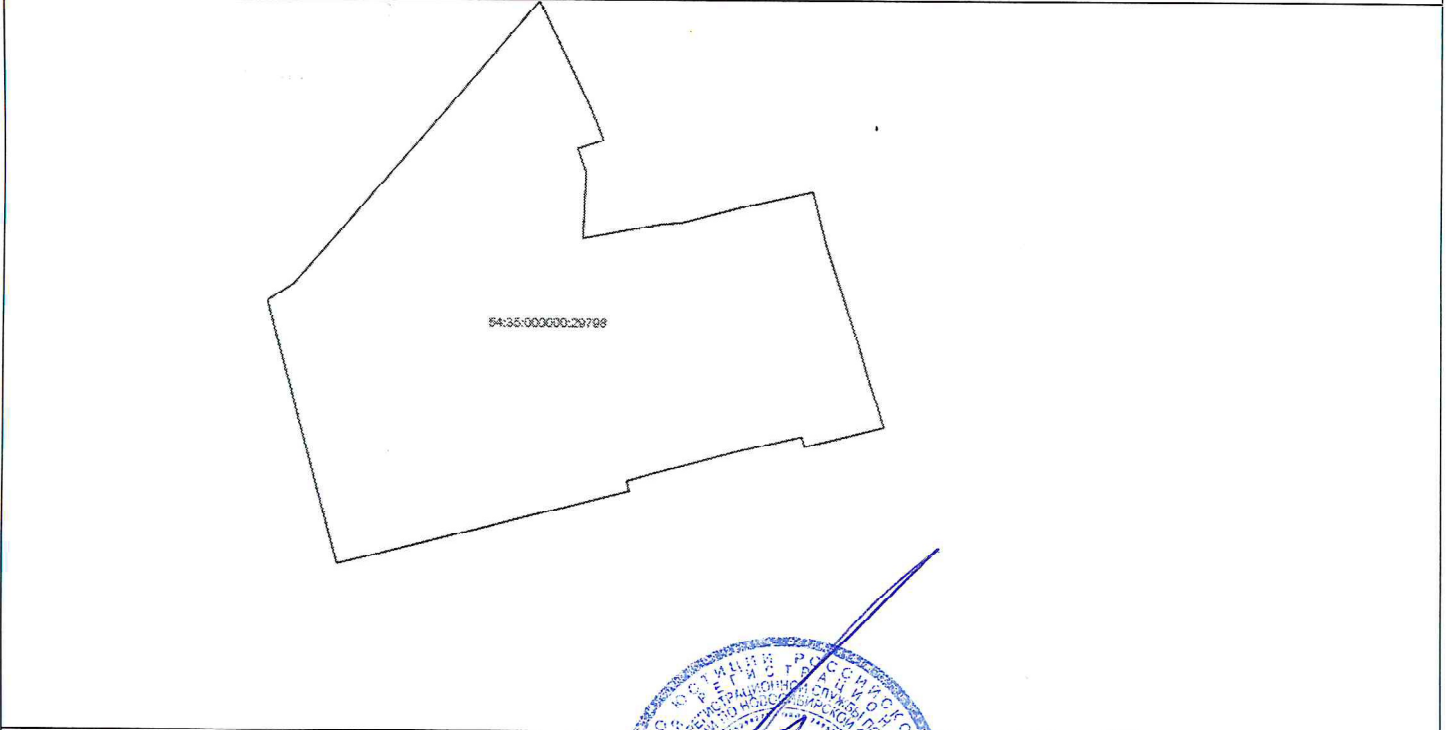


М.П.

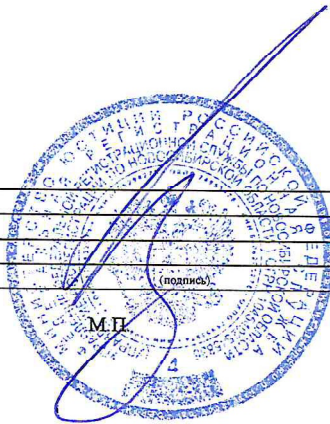
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.01.2018			
Кадастровый номер:		54:35:000000:29798	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Специалист -эксперт		А.А.Сердобинцев	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Протокол, прилагаемый к  
Должность: ГЛАВ. ОБЩ. СЕК.  
ФИО: Иванов И.И.  
« 20 » 20 г.  
Подп:

