

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административного назначения с подземной автостоянкой, трансформаторная подстанция**

**№ 54-000550 по состоянию на 12.11.2019**

**Дата подачи декларации: 24.10.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"Даурия"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Даурия"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ольги Жилиной</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 33</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 6</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8(383) 217-42-26, 209-28-44</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nsmss@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ac-ostrovskiy.online</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Павлов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор управляющей организации ООО "СМСССТРОЙ"</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Даурия</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406629053</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476005638</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Павлов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Кучеренко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>50 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАММА"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406605937</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476086225</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАНИТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406986087</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476009377</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402015408</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476063763</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СМССТРОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406578754</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155476019710</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОМОНОСОВ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405021329</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476022566</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-61,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>132 343,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>143 632,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектная документация</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Писарева</b>
	9.2.10	Дом: <b>91</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 541,94 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Писарева</b>
	9.2.10	Дом: <b>91</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24,08 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Блочно-модульное исполнение из армированного железобетона заводского изготовления)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий (Блочно-модульное исполнение из армированного железобетона заводского изготовления)</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Писарева</b>

	9.2.10	Дом: <b>91</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>2</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>20 408,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11544,69 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1775,76 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13320,45 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>24,08 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24,08 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14364,91 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1040,34 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>15405,25 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стадия НСК»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибСтройСервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402529280</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0089-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.01.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0003-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-027579-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибпроекттехстрой</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405242783</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"ЖК Островский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И1-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:101032:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 645,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/912656</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9644037,22 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-11/146824</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>87781,38 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1247В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4298565,95 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1211В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3453704,95 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1212К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6547628,16 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1248К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8149338,72 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-030</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5404477084</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>225</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>96</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>92</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	34.24	1
2	Жилое	2	1	34.2	1
3	Жилое	2	1	79.34	3
4	Жилое	2	1	52.77	2
5	Жилое	2	1	57.83	3
6	Жилое	2	1	32.99	1
7	Жилое	2	1	57.83	3
8	Жилое	2	1	52.77	2
9	Жилое	2	1	79.34	3
10	Жилое	2	1	34.2	1
11	Жилое	2	1	34.24	1
12	Жилое	3	1	34.24	1
13	Жилое	3	1	34.2	1
14	Жилое	3	1	79.34	3
15	Жилое	3	1	52.77	2
16	Жилое	3	1	57.83	3
17	Жилое	3	1	32.99	1
18	Жилое	3	1	57.83	3
19	Жилое	3	1	52.77	2
20	Жилое	3	1	79.34	3
21	Жилое	3	1	34.2	1
22	Жилое	3	1	34.24	1
23	Жилое	4	1	34.24	1
24	Жилое	4	1	34.2	1
25	Жилое	4	1	79.34	3
26	Жилое	4	1	52.77	2
27	Жилое	4	1	57.83	3
28	Жилое	4	1	32.99	1
29	Жилое	4	1	57.83	3
30	Жилое	4	1	52.77	2
31	Жилое	4	1	79.34	3
32	Жилое	4	1	34.2	1
33	Жилое	4	1	34.24	1
34	Жилое	5	1	34.24	1
35	Жилое	5	1	34.2	1
36	Жилое	5	1	79.34	3
37	Жилое	5	1	52.77	2
38	Жилое	5	1	57.83	3
39	Жилое	5	1	32.99	1
40	Жилое	5	1	57.83	3

41	Жилое	5	1	52.77	2
42	Жилое	5	1	79.34	3
43	Жилое	5	1	34.2	1
44	Жилое	5	1	34.24	1
45	Жилое	6	1	34.24	1
46	Жилое	6	1	34.2	1
47	Жилое	6	1	79.34	3
48	Жилое	6	1	52.77	2
49	Жилое	6	1	57.83	3
50	Жилое	6	1	32.99	1
51	Жилое	6	1	57.83	3
52	Жилое	6	1	52.77	2
53	Жилое	6	1	79.34	3
54	Жилое	6	1	34.2	1
55	Жилое	6	1	34.24	1
56	Жилое	7	1	34.24	1
57	Жилое	7	1	34.2	1
58	Жилое	7	1	79.34	3
59	Жилое	7	1	52.77	2
60	Жилое	7	1	57.83	3
61	Жилое	7	1	32.99	1
62	Жилое	7	1	57.83	3
63	Жилое	7	1	52.77	2
64	Жилое	7	1	79.34	3
65	Жилое	7	1	34.2	1
66	Жилое	7	1	34.24	1
67	Жилое	8	1	34.24	1
68	Жилое	8	1	34.2	1
69	Жилое	8	1	79.34	3
70	Жилое	8	1	52.77	2
71	Жилое	8	1	57.83	3
72	Жилое	8	1	32.99	1
73	Жилое	8	1	57.83	3
74	Жилое	8	1	52.77	2
75	Жилое	8	1	79.34	3
76	Жилое	8	1	34.2	1
77	Жилое	8	1	34.24	1
78	Жилое	9	1	34.24	1
79	Жилое	9	1	34.2	1
80	Жилое	9	1	79.34	3
81	Жилое	9	1	52.77	2
82	Жилое	9	1	57.83	3
83	Жилое	9	1	32.99	1

84	Жилое	9	1	57.83	3
85	Жилое	9	1	52.77	2
86	Жилое	9	1	79.34	3
87	Жилое	9	1	34.2	1
88	Жилое	9	1	34.24	1
89	Жилое	10	1	34.24	1
90	Жилое	10	1	34.2	1
91	Жилое	10	1	79.34	3
92	Жилое	10	1	52.77	2
93	Жилое	10	1	57.83	3
94	Жилое	10	1	32.99	1
95	Жилое	10	1	57.83	3
96	Жилое	10	1	52.77	2
97	Жилое	10	1	79.34	3
98	Жилое	10	1	34.2	1
99	Жилое	10	1	34.24	1
100	Жилое	11	1	34.24	1
101	Жилое	11	1	34.2	1
102	Жилое	11	1	79.34	3
103	Жилое	11	1	52.77	2
104	Жилое	11	1	57.83	3
105	Жилое	11	1	32.99	1
106	Жилое	11	1	57.83	3
107	Жилое	11	1	52.77	2
108	Жилое	11	1	79.34	3
109	Жилое	11	1	34.2	1
110	Жилое	11	1	34.24	1
111	Жилое	12	1	34.24	1
112	Жилое	12	1	34.2	1
113	Жилое	12	1	79.34	3
114	Жилое	12	1	52.77	2
115	Жилое	12	1	57.83	3
116	Жилое	12	1	32.99	1
117	Жилое	12	1	57.83	3
118	Жилое	12	1	52.77	2
119	Жилое	12	1	79.34	3
120	Жилое	12	1	34.2	1
121	Жилое	12	1	34.24	1
122	Жилое	13	1	34.24	1
123	Жилое	13	1	34.2	1
124	Жилое	13	1	79.34	3
125	Жилое	13	1	52.77	2
126	Жилое	13	1	57.83	3

127	Жилое	13	1	32.99	1
128	Жилое	13	1	57.83	3
129	Жилое	13	1	52.77	2
130	Жилое	13	1	79.34	3
131	Жилое	13	1	34.2	1
132	Жилое	13	1	34.24	1
133	Жилое	14	1	34.24	1
134	Жилое	14	1	34.2	1
135	Жилое	14	1	79.34	3
136	Жилое	14	1	52.77	2
137	Жилое	14	1	57.83	3
138	Жилое	14	1	32.99	1
139	Жилое	14	1	57.83	3
140	Жилое	14	1	52.77	2
141	Жилое	14	1	79.34	3
142	Жилое	14	1	34.2	1
143	Жилое	14	1	34.24	1
144	Жилое	15	1	34.24	1
145	Жилое	15	1	34.2	1
146	Жилое	15	1	79.34	3
147	Жилое	15	1	52.77	2
148	Жилое	15	1	57.83	3
149	Жилое	15	1	32.99	1
150	Жилое	15	1	57.83	3
151	Жилое	15	1	52.77	2
152	Жилое	15	1	79.34	3
153	Жилое	15	1	34.2	1
154	Жилое	15	1	34.24	1
155	Жилое	16	1	34.24	1
156	Жилое	16	1	34.2	1
157	Жилое	16	1	79.34	3
158	Жилое	16	1	52.77	2
159	Жилое	16	1	57.83	3
160	Жилое	16	1	32.99	1
161	Жилое	16	1	57.83	3
162	Жилое	16	1	52.77	2
163	Жилое	16	1	79.34	3
164	Жилое	16	1	34.2	1
165	Жилое	16	1	34.24	1
166	Жилое	17	1	34.24	1
167	Жилое	17	1	34.2	1
168	Жилое	17	1	79.34	3
169	Жилое	17	1	52.77	2

170	Жилое	17	1	57.83	3
171	Жилое	17	1	32.99	1
172	Жилое	17	1	57.83	3
173	Жилое	17	1	52.77	2
174	Жилое	17	1	79.34	3
175	Жилое	17	1	34.2	1
176	Жилое	17	1	34.24	1
177	Жилое	18	1	34.24	1
178	Жилое	18	1	34.2	1
179	Жилое	18	1	79.34	3
180	Жилое	18	1	52.77	2
181	Жилое	18	1	57.83	3
182	Жилое	18	1	32.99	1
183	Жилое	18	1	57.83	3
184	Жилое	18	1	52.77	2
185	Жилое	18	1	79.34	3
186	Жилое	18	1	34.2	1
187	Жилое	18	1	34.24	1
188	Жилое	19	1	34.24	1
189	Жилое	19	1	34.2	1
190	Жилое	19	1	79.34	3
191	Жилое	19	1	52.77	2
192	Жилое	19	1	57.83	3
193	Жилое	19	1	32.99	1
194	Жилое	19	1	57.83	3
195	Жилое	19	1	52.77	2
196	Жилое	19	1	79.34	3
197	Жилое	19	1	34.2	1
198	Жилое	19	1	34.24	1
199	Жилое	20	1	68.43	3
200	Жилое	20	1	79.34	3
201	Жилое	20	1	52.77	2
202	Жилое	20	1	57.83	3
203	Жилое	20	1	32.99	1
204	Жилое	20	1	57.83	3
205	Жилое	20	1	52.77	2
206	Жилое	20	1	79.34	3
207	Жилое	20	1	68.43	3
208	Жилое	21	1	68.43	3
209	Жилое	21	1	79.34	3
210	Жилое	21	1	52.77	2
211	Жилое	21	1	57.83	3
212	Жилое	21	1	32.99	1

213	Жилое	21	1	57.83	3
214	Жилое	21	1	52.77	2
215	Жилое	21	1	79.34	3
216	Жилое	21	1	68.43	3
217	Жилое	22	1	68.43	3
218	Жилое	22	1	79.34	3
219	Жилое	22	1	52.77	2
220	Жилое	22	1	57.83	3
221	Жилое	22	1	32.99	1
222	Жилое	22	1	57.83	3
223	Жилое	22	1	52.77	2
224	Жилое	22	1	79.34	3
225	Жилое	22	1	68.43	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
60	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
61	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
62	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
63	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
64	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
65	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
66	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
67	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
68	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
69	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
70	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
71	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
72	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
73	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
74	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
75	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
76	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
77	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
78	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
79	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
80	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
81	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
82	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
83	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
84	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
85	Машино-место	- 4.300	1	13.25		

86	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
87	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
88	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
89	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
90	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
91	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
92	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
93	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
94	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
95	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
96	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
97	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
98	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
99	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
100	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
101	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
102	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
103	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
104	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
105	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
106	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
107	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
108	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
109	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
110	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
111	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
112	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
113	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
114	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
115	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
116	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
117	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
118	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
119	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
120	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
121	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
122	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
123	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
124	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
125	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
126	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
127	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
128	Машино-место	- 4.300	1	13.25		

129	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
130	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
131	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
132	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
133	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
134	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
135	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
136	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
137	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
138	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
139	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
140	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
141	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
142	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
143	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
144	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
145	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
146	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
147	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
148	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
149	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
150	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
151	Машино-место	- 4.300	1	13.25		
93	Административное помещение №1	1 этаж	1	150.91000000000003	Тамбур	5.61
					Административное помещение	135.89
					С/у	6.36
					КУИ	3.05
94	Административное помещение №2	1 этаж	1	113.87	Тамбур	5.39
					Административное помещение	100.7
					С/у, доступный для МГН	6.23
					КУИ	1.55
95	Административное помещение №3	1 этаж	1	156.66000000000003	Тамбур	5.61
					Административное помещение	143.27
					С/у, доступный для МГН	6.23
					КУИ	1.55
96	Административное помещение №4	1 этаж	1	135.32000000000002	Тамбур	5.61
					Административное помещение	123.47
					С/у	3.16
					КУИ	3.08

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Въездная рампа		отм. – 4.300	Общего пользования	157.14
2	Помещение автостоянки без учета индивидуальных парковочных мест		отм. – 4.300	Общего пользования	1559.93
3	Венткамера		отм. – 4.300	Техническое	93.58
4	ИТП. Водомерный узел. Насосная		отм. – 4.300	Техническое	74.75
5	Насосная фонтана		отм. – 4.300	Техническое	16.1
6	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	3.45
7	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	4.89
8	Венткамера		отм. – 4.300	Техническое	8.1
9	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	4.95
10	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	51.47
11	Холл		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	16.07
12	Помещение ТСЖ, охрана		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	29.17
13	С/у охраны, КУИ		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.02
14	Лестничная клетка		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	14.39
15	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.61
16	Электрощитовая		1 этаж. Жилой дом секция №1	Техническое	14.35
17	Венткамера		1 этаж. Жилой дом секция №1	Техническое	48.66
18	Коридор		2 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
19	Лифтовый холл		2 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
20	Тамбур		2 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
21	Лестничная клетка		2 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
22	Незадымляемый переход		2 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
23	Коридор		3 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
24	Лифтовый холл		3 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
25	Тамбур		3 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
26	Лестничная клетка		3 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
27	Незадымляемый переход		3 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
28	Коридор		4 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
29	Лифтовый холл		4 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
30	Тамбур		4 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
31	Лестничная клетка		4 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
32	Незадымляемый переход		4 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
33	Коридор		5 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
34	Лифтовый холл		5 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
35	Тамбур		5 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
36	Лестничная клетка		5 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
37	Незадымляемый переход		5 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
38	Коридор		6 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
39	Лифтовый холл		6 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76



83	Коридор	15 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
84	Лифтовый холл	15 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
85	Тамбур	15 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
86	Лестничная клетка	15 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
87	Незадымляемый переход	15 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
88	Коридор	16 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
89	Лифтовый холл	16 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
90	Тамбур	16 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
91	Лестничная клетка	16 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
92	Незадымляемый переход	16 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
93	Коридор	17 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
94	Лифтовый холл	17 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
95	Тамбур	17 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
96	Лестничная клетка	17 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
97	Незадымляемый переход	17 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
98	Коридор	18 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
99	Лифтовый холл	18 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
100	Тамбур	18 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
101	Лестничная клетка	18 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
102	Незадымляемый переход	18 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
103	Коридор	19 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
104	Лифтовый холл	19 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
105	Тамбур	19 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
106	Лестничная клетка	19 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
107	Незадымляемый переход	19 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
108	Коридор	20 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
109	Лифтовый холл	20 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
110	Тамбур	20 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
111	Лестничная клетка	20 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
112	Незадымляемый переход	20 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
113	Коридор	21 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
114	Лифтовый холл	21 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
115	Тамбур	21 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
116	Лестничная клетка	21 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
117	Незадымляемый переход	21 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
118	Коридор	22 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	73.6
119	Лифтовый холл	22 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.76
120	Тамбур	22 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.35
121	Лестничная клетка	22 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
122	Незадымляемый переход	22 этаж. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
123	Коридор	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	16.12
124	Теплый чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	367.6
125	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	10.7

126	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.24
127	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.58
128	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.92
129	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.76
130	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	3.92
131	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.58
132	Теплый чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	315.65
133	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	5.24
134	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	10.7
135	Лестничная клетка	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	13.99
136	Незадымляемый переход	Чердак. Жилой дом секция №1	Общего пользования	11.16
137	Лестничная клетка	Кровля. Жилой дом секция №1	Общего пользования	4.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые (отм. -4.300, 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП (отм. -4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 698 730 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:101032:129</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050011469</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 406 129,80 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>384 989 216,46 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 406 129,80 руб.</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Интерстрой</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5404505510</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>15 100 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Сибстрой</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5405488280</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 105 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СМСС</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5404025190</b>

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>185</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>32</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>8 530,04 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>556,76 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>53 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>424 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>522 296 665,65 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>38 191 389 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 050 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>12 700 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>805 922 580 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.06.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:101032:129</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80020000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стадия НСК»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибСтройСервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402529280</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0089-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.01.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0003-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-027579-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибпроекттехстрой</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405242783</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"ЖК Островский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И1-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:101032:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 645,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/912656</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9644037,22 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-11/146824</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>87781,38 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1247В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4298565,95 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1211В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3453704,95 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1212К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6547628,16 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1248К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8149338,72 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-030</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5404477084</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Трансформаторная подстанция	1	1	24.08		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения	
1	Трансформаторная подстанция		Система электроснабжения		Обеспечение электроэнергией	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 698 730 000 руб.</b>			

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:101032:129</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050011469</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>805 922 580 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.06.2023</b>

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:101032:129</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80020000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стадия НСК»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«СибСтройСервис»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402529280</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-1-0089-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>26.01.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>38-2-1-2-0003-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Негосударственная экспертиза проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3812131348</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.10.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-027579-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибпроекттехстрой</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5405242783</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>"ЖК Островский"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.02.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-16И1-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.03.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.08.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18.08.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:101032:129</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 645,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории планируются автомобильные проезды, пожарные проезды, тротуары, площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для сушки белья, площадки для выгула собак, наземная автостоянка для автомобилей жильцов, наземная автостоянка для автомобилей административных помещений</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрено наличие парковочных мест по ул. Ольги Жилиной</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки для отдыха взрослого населения, площадки для занятий физкультурой расположены на участке между секцией №1 и секцией №2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов расположены рядом с въездом на территорию со стороны ул. Николая Островского</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов, высадка кустарников и деревьев, а также многолетних цветов планируется согласно проектной документации</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Функционально-планировочные элементы территории здания запроектированы в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Архитектурное освещение выполняется согласно проектной документации</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>112-2-24/912656</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9644037,22 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-11/146824</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>87781,38 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1247В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4298565,95 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1211В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3453704,95 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1212К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6547628,16 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-17.1248К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8149338,72 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-030</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональная лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5404477084</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Зап-СибТранстелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407205145</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>251</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>126</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>59</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>67</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
226	Жилое	1	2.1	48.89	2
227	Жилое	1	2.1	72.01	3
228	Жилое	1	2.1	45.57	2
229	Жилое	1	2.1	41.09	1
230	Жилое	1	2.1	64.39	2
231	Жилое	2	2.1	37.55	1
232	Жилое	2	2.1	78.63	3
233	Жилое	2	2.1	48.03	2
234	Жилое	2	2.1	42.4	2
235	Жилое	2	2.1	41.09	1
236	Жилое	2	2.1	64.39	2
237	Жилое	3	2.1	37.55	1
238	Жилое	3	2.1	78.63	3
239	Жилое	3	2.1	48.03	2
240	Жилое	3	2.1	42.4	2
241	Жилое	3	2.1	41.09	1
242	Жилое	3	2.1	64.39	2
243	Жилое	4	2.1	37.55	1
244	Жилое	4	2.1	78.63	3
245	Жилое	4	2.1	48.03	2
246	Жилое	4	2.1	42.4	2
247	Жилое	4	2.1	41.09	1
248	Жилое	4	2.1	64.39	2
249	Жилое	5	2.1	37.55	1
250	Жилое	5	2.1	78.63	3
251	Жилое	5	2.1	48.03	2
252	Жилое	5	2.1	42.4	2
253	Жилое	5	2.1	41.09	1
254	Жилое	5	2.1	64.39	2
255	Жилое	6	2.1	37.55	1
256	Жилое	6	2.1	78.63	3
257	Жилое	6	2.1	48.03	2
258	Жилое	6	2.1	42.4	2
259	Жилое	6	2.1	41.09	1
260	Жилое	6	2.1	64.39	2
261	Жилое	7	2.1	37.55	1
262	Жилое	7	2.1	78.63	3
263	Жилое	7	2.1	48.03	2
264	Жилое	7	2.1	42.4	2
265	Жилое	7	2.1	41.09	1

266	Жилое	7	2.1	64.39	2
267	Жилое	8	2.1	37.55	1
268	Жилое	8	2.1	78.63	3
269	Жилое	8	2.1	48.03	2
270	Жилое	8	2.1	42.4	2
271	Жилое	8	2.1	41.09	1
272	Жилое	8	2.1	64.39	2
273	Жилое	9	2.1	37.55	1
274	Жилое	9	2.1	78.63	3
275	Жилое	9	2.1	48.03	2
276	Жилое	9	2.1	42.4	2
277	Жилое	9	2.1	41.09	1
278	Жилое	9	2.1	64.39	2
279	Жилое	10	2.1	37.55	1
280	Жилое	10	2.1	78.63	3
281	Жилое	10	2.1	48.03	2
282	Жилое	10	2.1	42.4	2
283	Жилое	10	2.1	41.09	1
284	Жилое	10	2.1	64.39	2
285	Жилое	11	2.1	37.55	1
286	Жилое	11	2.1	78.63	3
287	Жилое	11	2.1	48.03	2
288	Жилое	11	2.1	42.4	2
289	Жилое	11	2.1	41.09	1
290	Жилое	11	2.1	64.39	2
291	Жилое	12	2.1	37.55	1
292	Жилое	12	2.1	78.63	3
293	Жилое	12	2.1	48.03	2
294	Жилое	12	2.1	42.4	2
295	Жилое	12	2.1	41.09	1
296	Жилое	12	2.1	64.39	2
297	Жилое	13	2.1	37.55	1
298	Жилое	13	2.1	78.63	3
299	Жилое	13	2.1	48.03	2
300	Жилое	13	2.1	42.4	2
301	Жилое	13	2.1	41.09	1
302	Жилое	13	2.1	64.39	2
303	Жилое	14	2.1	37.55	1
304	Жилое	14	2.1	78.63	3
305	Жилое	14	2.1	48.03	2
306	Жилое	14	2.1	42.4	2
307	Жилое	14	2.1	41.09	1
308	Жилое	14	2.1	64.39	2

309	Жилое	15	2.1	37.55	1
310	Жилое	15	2.1	78.63	3
311	Жилое	15	2.1	48.03	2
312	Жилое	15	2.1	42.4	2
313	Жилое	15	2.1	41.09	1
314	Жилое	15	2.1	64.39	2
315	Жилое	16	2.1	37.55	1
316	Жилое	16	2.1	78.63	3
317	Жилое	16	2.1	48.03	2
318	Жилое	16	2.1	42.4	2
319	Жилое	16	2.1	41.09	1
320	Жилое	16	2.1	64.39	2
321	Жилое	17	2.1	37.55	1
322	Жилое	17	2.1	78.63	3
323	Жилое	17	2.1	48.03	2
324	Жилое	17	2.1	42.4	2
325	Жилое	17	2.1	41.09	1
326	Жилое	17	2.1	64.39	2
327	Жилое	18	2.1	37.55	1
328	Жилое	18	2.1	78.63	3
329	Жилое	18	2.1	48.03	2
330	Жилое	18	2.1	42.4	2
331	Жилое	18	2.1	41.09	1
332	Жилое	18	2.1	64.39	2
333	Жилое	19	2.1	37.55	1
334	Жилое	19	2.1	78.63	3
335	Жилое	19	2.1	48.03	2
336	Жилое	19	2.1	42.4	2
337	Жилое	19	2.1	41.09	1
338	Жилое	19	2.1	64.39	2
339	Жилое	20	2.1	37.55	1
340	Жилое	20	2.1	78.63	3
341	Жилое	20	2.1	48.03	2
342	Жилое	20	2.1	42.4	2
343	Жилое	20	2.1	41.09	1
344	Жилое	20	2.1	64.39	2
345	Жилое	21	2.1	37.55	1
346	Жилое	21	2.1	78.63	3
347	Жилое	21	2.1	48.03	2
348	Жилое	21	2.1	42.4	2
349	Жилое	21	2.1	41.09	1
350	Жилое	21	2.1	64.39	2
351	Жилое	22	2.1	37.55	1

352	Жилое	22	2.1	78.63	3
353	Жилое	22	2.1	48.03	2
354	Жилое	22	2.1	42.4	2
355	Жилое	22	2.1	41.09	1
356	Жилое	22	2.1	64.39	2
357	Жилое	23	2.1	37.55	1
358	Жилое	23	2.1	78.63	3
359	Жилое	23	2.1	48.03	2
360	Жилое	23	2.1	42.4	2
361	Жилое	23	2.1	41.09	1
362	Жилое	23	2.1	64.39	2
363	Жилое	1	2.2	64.39	2
364	Жилое	1	2.2	41.09	1
365	Жилое	1	2.2	45.48	2
366	Жилое	1	2.2	43.52	1
367	Жилое	1	2.2	76.82	3
368	Жилое	2	2.2	64.39	2
369	Жилое	2	2.2	41.09	1
370	Жилое	2	2.2	41.41	2
371	Жилое	2	2.2	78	3
372	Жилое	2	2.2	91.08	4
373	Жилое	3	2.2	64.39	2
374	Жилое	3	2.2	41.09	1
375	Жилое	3	2.2	41.41	2
376	Жилое	3	2.2	78	3
377	Жилое	3	2.2	91.08	4
378	Жилое	4	2.2	64.39	2
379	Жилое	4	2.2	41.09	1
380	Жилое	4	2.2	41.41	2
381	Жилое	4	2.2	78	3
382	Жилое	4	2.2	91.08	4
383	Жилое	5	2.2	64.39	2
384	Жилое	5	2.2	41.09	1
385	Жилое	5	2.2	41.41	2
386	Жилое	5	2.2	78	3
387	Жилое	5	2.2	91.08	4
388	Жилое	6	2.2	64.39	2
389	Жилое	6	2.2	41.09	1
390	Жилое	6	2.2	41.41	2
391	Жилое	6	2.2	78	3
392	Жилое	6	2.2	91.08	4
393	Жилое	7	2.2	64.39	2
394	Жилое	7	2.2	41.09	1

395	Жилое	7	2.2	41.41	2
396	Жилое	7	2.2	78	3
397	Жилое	7	2.2	91.08	4
398	Жилое	8	2.2	64.39	2
399	Жилое	8	2.2	41.09	1
400	Жилое	8	2.2	41.41	2
401	Жилое	8	2.2	78	3
402	Жилое	8	2.2	91.08	4
403	Жилое	9	2.2	64.39	2
404	Жилое	9	2.2	41.09	1
405	Жилое	9	2.2	41.41	2
406	Жилое	9	2.2	78	3
407	Жилое	9	2.2	91.08	4
408	Жилое	10	2.2	64.39	2
409	Жилое	10	2.2	41.09	1
410	Жилое	10	2.2	41.41	2
411	Жилое	10	2.2	78	3
412	Жилое	10	2.2	91.08	4
413	Жилое	11	2.2	64.39	2
414	Жилое	11	2.2	41.09	1
415	Жилое	11	2.2	41.41	2
416	Жилое	11	2.2	78	3
417	Жилое	11	2.2	91.08	4
418	Жилое	12	2.2	64.39	2
419	Жилое	12	2.2	41.09	1
420	Жилое	12	2.2	41.41	2
421	Жилое	12	2.2	78	3
422	Жилое	12	2.2	91.08	4
423	Жилое	13	2.2	64.39	2
424	Жилое	13	2.2	41.09	1
425	Жилое	13	2.2	41.41	2
426	Жилое	13	2.2	78	3
427	Жилое	13	2.2	91.08	4
428	Жилое	14	2.2	64.39	2
429	Жилое	14	2.2	41.09	1
430	Жилое	14	2.2	41.41	2
431	Жилое	14	2.2	78	3
432	Жилое	14	2.2	91.08	4
433	Жилое	15	2.2	64.39	2
434	Жилое	15	2.2	41.09	1
435	Жилое	15	2.2	41.41	2
436	Жилое	15	2.2	78	3
437	Жилое	15	2.2	91.08	4

438	Жилое	16	2.2	64.39	2
439	Жилое	16	2.2	41.09	1
440	Жилое	16	2.2	41.41	2
441	Жилое	16	2.2	78	3
442	Жилое	16	2.2	91.08	4
443	Жилое	17	2.2	64.39	2
444	Жилое	17	2.2	41.09	1
445	Жилое	17	2.2	41.41	2
446	Жилое	17	2.2	78	3
447	Жилое	17	2.2	91.08	4
448	Жилое	18	2.2	64.39	2
449	Жилое	18	2.2	41.09	1
450	Жилое	18	2.2	41.41	2
451	Жилое	18	2.2	78	3
452	Жилое	18	2.2	91.08	4
453	Жилое	19	2.2	64.39	2
454	Жилое	19	2.2	41.09	1
455	Жилое	19	2.2	41.41	2
456	Жилое	19	2.2	77.04	3
457	Жилое	19	2.2	92.04	4
458	Жилое	20	2.2	109.82	3
460	Жилое	20	2.2	41.41	2
461	Жилое	20	2.2	78	3
462	Жилое	20	2.2	91.08	4
463	Жилое	21	2.2	64.39	2
464	Жилое	21	2.2	41.09	1
465	Жилое	21	2.2	41.41	2
466	Жилое	21	2.2	78	3
467	Жилое	21	2.2	91.08	4
468	Жилое	22	2.2	64.39	2
469	Жилое	22	2.2	41.09	1
470	Жилое	22	2.2	41.41	2
471	Жилое	22	2.2	78	3
472	Жилое	22	2.2	91.08	4
473	Жилое	23	2.2	64.39	2
474	Жилое	23	2.2	41.09	1
475	Жилое	23	2.2	41.41	2
476	Жилое	23	2.2	78	3
477	Жилое	23	2.2	91.08	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
2	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
3	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
4	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
5	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
6	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
7	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
8	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
9	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
10	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
11	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
12	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
13	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
14	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
15	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
16	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
17	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
18	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
19	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
20	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
21	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
22	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
23	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
24	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
25	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
26	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
27	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
28	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
29	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
30	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
31	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
32	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
33	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
34	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
35	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
36	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
37	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
38	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
39	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
40	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
41	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
42	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
43	Машино-место	- 4.300	2	13.25		

44	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
45	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
46	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
47	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
48	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
49	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
50	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
51	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
52	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
53	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
54	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
55	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
56	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
57	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
58	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
59	Машино-место	- 4.300	2	13.25		
169	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.86		
170	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.96		
171	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	5.02		
172	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.99		
173	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	5.07		
174	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.78		
175	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	5.01		
176	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.1		
177	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.4		
178	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.37		
179	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.37		
180	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.37		
181	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.37		
182	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.37		
183	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
184	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
185	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
186	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
187	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
188	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.38		
189	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.68		
190	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.6		
191	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.49		
192	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.59		
193	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
194	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
195	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	5.7		

196	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.44		
197	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.4		
198	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.95		
202	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	5.7		
203	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
204	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
205	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.59		
206	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.49		
207	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.6		
208	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	2.68		
209	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.38		
210	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
211	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
212	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
213	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
214	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.89		
215	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.69		
216	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.69		
217	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.69		
218	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.69		
219	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.69		
220	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.1		
221	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.04		
222	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.04		
223	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.58		
224	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.07		
225	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.97		
226	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.32		
227	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.53		
228	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.02		
229	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.05		
230	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.47		
231	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.43		
232	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.6		
233	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.65		
234	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.06		
235	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.4		
236	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	3.44		
237	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.6		
238	Вспомогательное помещение квартир	- 4.300	2	4.6		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение автостоянки без учета индивидуальных парковочных мест		отм. – 4.300	Общего пользования	760.02
2	Тамбур		отм. – 4.300	Общего пользования	24.75
3	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	48.45
4	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	13.49
5	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	36.17
6	Тамбур-шлюз		отм. – 4.300	Общего пользования	13.49
7	Венткамера		отм. – 4.300	Техническое	16.15
8	ИТП. Водомерный узел. Насосная		отм. – 4.300	Техническое	84.66
9	Коридор		отм. – 4.300	Общего пользования	80.66
10	Тамбур		отм. – 4.300	Общего пользования	23.68
11	Коридор		отм. – 4.300	Общего пользования	6.13
12	Коридор		отм. – 4.300	Общего пользования	128.99
13	Венткамера		отм. – 4.300	Техническое	22.76
14	Электрощитовая		отм. – 4.300	Техническое	15.14
15	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	4.71
16	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.38
17	Коридор		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	33.21
18	Колясочная		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.34
19	КУИ		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	1.65
20	Лифтовый холл		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.47
21	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.77
22	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	4.72
23	Лестничная клетка		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.11
24	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	4.71
25	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.38
26	Коридор		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	34.91
27	Колясочная		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.34
28	КУИ		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	1.73
29	Лифтовый холл		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.47
30	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.77
31	Тамбур		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	4.72
32	КУИ		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	1.65
33	Лестничная клетка		1 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.11
34	Коридор		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	22.36
35	Лифтовый холл		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	11.75
36	Тамбур		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	2.86
37	Лестничная клетка		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.11
38	Незадымляемый переход		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	9.3
39	Коридор		2 этаж. Жилой дом секция №2	Общего пользования	18.12











255	Коридор	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.47
256	Незадымляемый переход	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	9.3
257	Лестничная клетка	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.11
258	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	6.3
259	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	2.09
260	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	3.58
261	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	12.76
262	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	6.3
263	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.72
264	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	6.3
265	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	12.76
266	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	3.58
267	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	2.09
268	Чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	6.3
269	Лестничная клетка	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.11
270	Незадымляемый переход	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	9.3
271	Коридор	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	15.47
272	Теплый чердак	Чердак. Жилой дом секция №2	Общего пользования	359.19
273	Лестничная клетка	Кровля. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.04
274	Лестничная клетка	Кровля. Жилой дом секция №2	Общего пользования	5.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые (отм. -4.300, 1 этаж), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система электроснабжения	Обеспечение электроэнергией
2	ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система водоснабжения и водоотведения	Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения
3	ИТП (отм. - 4.300), этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией, обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации
5	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 698 730 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:101032:129</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810744050011469</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540645005</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>1 537 411,75 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>420 933 363,54 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 537 411,75 руб.</b>

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Интерстрой</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5404505510</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>15 100 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>Сибстрой</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5405488280</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 105 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>

19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СМСС</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>5404025190</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>178</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 130,31 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>13,25 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>132,5 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>561 053 896,65 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>800 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 200 000 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>805 922 580 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.06.2023</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:35:101032:129</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80020000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	01.08.2019	Раздел 1. Пояснительная записка	Уточнены технико-экономические показатели жилого дома; внесены изменения в этапность строительства; уточнены технико-экономические показатели трансформаторной подстанции

	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Уточнены технико-экономические показатели жилого дома; внесены изменения в этапность строительства; уточнены технико-экономические показатели трансформаторной подстанции
	Раздел 3. Архитектурные решения	Изменена планировка технических помещений и вспомогательных помещений квартир на отм. -4.300 в секции 2; в секции №1 на 16-м этаже 1-комнатная квартира перепланирована в 1-комнатную студию; в секции 2 на 20-м этаже две квартиры 1- и 2-комнатные объединены в одну 3-комнатную квартиру; изменилось художественное оформление входных групп и декоративных поясов
	Раздел 5.1 Система электроснабжения	Корректировка в соответствии с изменениями объемно-планировочных решений
	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Корректировка в соответствии с изменениями объемно-планировочных решений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: B581C3DA5C1811E9B869001517CAC443

Владелец: **ООО "Даурия", Павлов Анатолий Владимирович,  
Новосибирск**

Действителен: с 11.04.2019 по 11.04.2020