Приложение №1

к Договору возмездного оказания услуг № 00

от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

г. Новосибирск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование Исполнителя)

Уведомляет Вас о том, что найден «Клиент» на Объект долевого строительства (квартиру), входящий в состав Объекта по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Красина 64 стр.

Форма оплаты\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ипотека, 100% расчет, рассрочка, иные условия)

Просим Вас забронировать для него (нее) \_\_\_\_ - комн. квартиру № (проектный) \_\_\_\_

по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей,

площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв.м.

этаж \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в указанном Объекте «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

(в зависимости от условия оплаты)

Просьба, согласно договоренности: не увеличивать стоимость и не заключать договор участия в долевом строительстве с третьими лицами на указанную квартиру в указанный срок.

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. покупателя полностью)

паспорт серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_года,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(орган, выдавший паспорт)

Зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( обязательно !)

заявку подтверждаю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(подпись Клиента)*** Ф.И.О.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

С уважением,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. агента) (подпись)

Контактный телефон агента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Факс / e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( обязательно !)

ООО «СМСС Недвижимость» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Время и дата приема \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_ года.

Приложение №2

к Договору возмездного оказания услуг № 00

от « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

**Акт**

**приема-передач оказанных услуг**

**к договору на оказание услуг № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.**

г. Новосибирск «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью "СибМонтажСпецСтрой Недвижимость", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Павловой Ирины Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые Стороны, составили настоящий Акт приема-передачи оказанных услуг о нижеследующем:

За период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. Заказчиком были заключены Договоры участия в долевом строительстве в отношении следующих Объектов долевого строительства (квартир):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата,  номер заключенного договора | Дата,  номер регистрации договора в органах Росреестра | Строительный адрес (или наименование объекта) | Общая площадь (включая площадь балконов с коэффиценто м) | Оплаченная сумма по договорам | Сумма и срок оставшейся оплаты по договорам | Сумма вознаграждения Исполнителя по договору |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Итого заключено договоров в отношении квартир на сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Итого стоимость услуг Исполнителя за период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. по «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. в соответствии с Договором возмездного оказания услуг № 00 от « » января 2018г. составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: ИСПОЛНИТЕЛЬ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО « СМСС Недвижимость»**  Юридический адрес: 630126, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Выборная, д. 89/2  ИНН 5405456538, КПП 540501001  ОГРН – 1125476097009  р/с 40702810820000001003 в Филиале ОАО «БИНБАНК» в Новосибирске ул. Нижегородская, д. 4  к/с 30101810550040000884 в РКЦ Дзержинский ГУ Банка России Новосибирской области  БИК 045004884  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/И. В. Павлова/ | **ООО**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.п. | |
| М.П. | | |  | |